



**Asociación Colombiana de Investigadores Urbano Regionales
ACIUR**

VI SEMINARIO NACIONAL DE INVESTIGACION URBANO REGIONAL

Noviembre 29, 30 y Diciembre 01 de 2006

Bogotá

Programa de Gestión y Desarrollo Urbano

Universidad del Rosario

LA CONSTRUCCIÓN COLECTIVA DEL TERRITORIO

CONVOCATORIA

ANTECEDENTES

La ACIUR

La Asociación de Investigadores Urbano Regionales ACIUR es la entidad que aglutina a los investigadores en temas territoriales en Colombia. Opera desde 1993 y realiza un conjunto de actividades orientadas a la consolidación de la comunidad científica de estos temas, entre los que se destacan los siguiente: la realización continua de Talleres en los que se discuten la producción académica reciente en el campo, la publicación de la revista Territorios, que opera desde 1998, completa 14 números y es hoy una de las revistas científicas más reconocidas en América Latina en temas regionales y urbanos; la publicación continua de un boletín electrónico que mantiene informados a los asociados de las novedades en el área; la participación en las discusiones de orientación de las políticas estatales de investigación en el campo; la articulación con asociaciones similares en otros países.



Los Seminarios Nacionales de Investigación Urbana y Regional

Una de las actividades más destacadas es la realización periódica de los Seminarios Nacionales de Investigación Urbana y Regional en los cuales se presenta y se discute la producción investigativa más destacada en temas territoriales realizada en el último período. La ACIUR lleva a cabo estos eventos en asocio con entidades académicas que son su soporte y se han realizado ya 5 versiones:

- 1993 en asocio con la Escuela Superior de Administración Pública ESAP, con el tema: *Mutaciones en la estructura urbana y regional y perspectivas para el fin de siglo.*
- 1996 en asocio con la Universidad de los Andes, con el tema: *La investigación urbana. Retos para el desarrollo.*
- 2000 en asocio con la Universidad Nacional de Colombia - sede Bogotá, con el tema: *La investigación urbana. Trayectorias y perspectivas.*
- 2002 en asocio con la Universidad de los Andes, con el tema: *Lo regional en la Colombia del siglo XXI.*
- 2003 en asocio con la Universidad Externado de Colombia, con el tema: *El Derecho a la ciudad.*

En estos seminarios se presentan entre 80 y 100 ponencias y asisten alrededor de 200 personas.

EL SEMINARIO

Convocantes, lugar y fecha

En este año de 2006 la ACIUR en asocio con el programa de Gestión y Desarrollo Urbanos de la Universidad del Rosario se propone realizar la sexta versión de este seminario nacional.

Se llevará a cabo en Bogotá, en el Palacio de San Francisco (Antigua sede de la Gobernación de Cundinamarca) Avenida Jiménez No. 7- 50, los días miércoles 29 y jueves 30 de noviembre y viernes 1 de diciembre de 2006.

Tema central del evento

Como eje temático del Seminario se propone ***La construcción colectiva del territorio.*** El desafío central que enfrenta Colombia es la inclusión de todos los colombianos. El territorio no solamente lo habitamos todos, sino que su construcción es una empresa en la que todos tenemos el derecho y el deber de participar. El carácter colectivo e incluyente de esta tarea se ha revelado como un requisito indispensable para la búsqueda de nuestros objetivos más preciados: la paz, el desarrollo, la prosperidad, la justicia social, la convivencia. La ACIUR procura aportar no solamente con la actualización del estado del arte acerca de las temáticas urbanas y regionales, sino que se propone rescatar el papel de los investigadores en la conquista de la democracia, a



partir del intercambio de saberes desde las distintas disciplinas y entre las distintas corrientes, y la puesta en relación de las prácticas de los diversos partícipes en el territorio.

Dinámica del evento

El comité de organización consideró válido seguir con la metodología utilizada en los eventos pasados:

- Unas conferencias plenarias presentadas por ponentes nacionales e internacionales cuyo objetivo será abordar la temática global del seminario.
- Unas mesas temáticas desarrolladas paralelamente donde se presentarán los principales avances y resultados de la investigación que se adelanta en el país.

Por otra parte, se llevará a cabo al final del segundo día, es decir el jueves 30 de noviembre, una Asamblea General de la ACIUR en donde se renovará la junta directiva y se discutirán las condiciones y programas para nuestra actividad gremial. Se espera que participen tanto los miembros actuales de la Asociación como nuevos socios.

Formas de participación

En el evento se puede participar como **expositor** o como **asistente**.

Como **expositor** es necesario someter un esquema de ponencia a consideración del Comité Académico del evento. La fecha de presentación de esta propuesta es el **15 de octubre de 2006**. El Comité Académico seleccionará un grupo limitado de ponencias de acuerdo a la pertinencia y a su aporte teórico a la discusión. El Comité Académico, en conjunto con los coordinadores de las distintas Mesas de Trabajo, distribuirá en ellas las ponencias seleccionadas y elaborará la programación definitiva. La lista de ponencias aceptadas se dará a conocer el **18 de octubre**. A partir de esa fecha los ponentes contarán con un plazo máximo de presentación de la ponencia completa, que se extiende hasta el **15 de noviembre**.

Tanto el esquema de ponencia como la ponencia misma se enviarán a las dos direcciones siguientes:

- La de la ACIUR: aciur.red@gmail.com
- La del (los) coordinador(es) de mesa escogido por el (la/los) ponente(s); están indicadas más abajo con la lista de las mesas.

Normas para la presentación de los esquemas de ponencias

- El esquema de ponencia deberá constar de un título, autor, institución, correo electrónico, indicación la Mesa de Trabajo que se considere la más cercana a su temática, y un escrito cuyo tamaño este comprendido entre las 1.000 y 1.200 palabras.



- Deberán presentarse los autores en un apartado que contenga un CV breve (60 palabras) y su filiación institucional.
- Se solicita que el esquema de ponencia explicita claramente el aporte al campo teórico de referencia, tomando como base los ejes temáticos de las Mesas de Trabajo.
- Las ponencias pueden ser netamente teóricas o referidas a una investigación empírica. En este segundo caso se debe explicitar los objetivos, alcance y metodología de la misma.

Normas para la presentación de las ponencias completas

- El trabajo deberá ser enviado por e-mail con nombres y direcciones de los autores. El formato digital será en Word en tamaño de hojas carta y letra preferentemente Arial 12.
- El trabajo tendrá entre 20 y 30 páginas extensión. Todas las tablas, gráficos, fotos, figuras, etc. deberán estar digitalizados con buena calidad e insertados en el texto.

El ponente no pagara inscripción pero lo invitamos a afiliarse a la Asociación.

Como **Asistente** es necesario realizar la inscripción al evento.

Mesas de Trabajo

Presentamos a continuación la lista provisional las Mesas de Trabajo que se han propuesto hasta el momento, con sus respectivos coordinadores. Esta lista no está cerrada e invitamos a los interesados en coordinar una de ellas a que la proponga a la coordinación general del evento. Para ello es necesario enviar un texto conciso de justificación y de presentación del tema propuesto. Al final anexamos las presentaciones de varias de las mesas.

GLOBALIZACIÓN, TERRITORIO Y TRABAJO

Marleny Cardona: marca1.marleny@gmail.co

Luis Mauricio Cuervo: Mauricio.CUERVO@cepal.org

Soledad Betancur: solbet2002@yahoo.com

Omar Uran: omar.uran@medellin.gov.co



TERRITORIO: CONFLICTO ARMADO Y MOVIMIENTOS POR LA PAZ

Helena Useche: helena@gtzpacipaz.org

Mauricio García: investigacionespaz@ceneq.org.co

PRODUCCIÓN, CIRCULACIÓN Y CONSUMO DE VIVIENDA Y ESPACIO CONSTRUIDO

Alejandro Florián aflorian@fedevivienda.org.co

Samuel Jaramillo: ejaramil@uniandes.edu.co

ASENTAMIENTOS INFORMALES Y POLÍTICAS URBANAS

Adriana Párias: adriana.parias@uexternado.edu.co

Hernando Saénz Acosta: hernandosaez@gmail.com

Angélica Camargo: apcamargo@unipiloto.edu.co

MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO URBANO-REGIONAL

Peter Brand: pbrand@une.net.co

ORDENAMIENTO URBANO, MERCADO DEL SUELO Y POLÍTICAS DE REDISTRIBUCIÓN SOCIAL DE LA PLUSVALÍA.

Maria Clara Vejarano: maria_clara@cable.net.co

Francisco Rodríguez-Vitta: francisco.rodriguez.vitta@gmail.com

HISTORIA URBANA

Fabio Zambrano: fazambra@uniandes.edu.co

EL DEVENIR DE LOS CENTROS DE CIUDAD

Thierry Lulle: thierry.lulle@uexternado.edu.co

METROPOLIZACIÓN

Santiago Beracasa: alair25@yahoo.com

TRANSPORTE, DESARROLLO URBANO Y POBREZA

Arturo Ardila: aardila@uniandes.edu.co

CIUDADES AMENAZADAS Y CIUDADANOS VIVIENDO EN RIESGO

Daniel Gómez: daniel.gomez@urosario.edu.co



CONSTRUCCIÓN COLECTIVA DE TERRITORIOS DESDE LA ALTERNATIVIDAD AL DESARROLLO Y COMPLEJIDAD

Adolfo Izquierdo: aizquier@uniandes.edu.co

Ruth Moreno: rumoreno@lasalle.edu.co
ibarra99@hotmail.com

ORDENAMIENTO Y TERRITORIALIDADES

Maria Clara Van Der Hammen maria.vanderhammen@uexternado.edu.co

CENSO GENERAL DE COLOMBIA 2005: POTENCIALIDADES Y DESAFÍOS

Estpob@uexternado.edu.co

Yolanda Bodnar: Yolanda.Bodnar@gmail.com

Magda Ruiz Salguero: magdaT.ruizs@gmail.com

CONDICIONES OPERATIVAS

Inscripciones:

Hasta el 28 de noviembre:

Consignación a la Cuenta de Ahorros N° 0200031308 del BBVA a nombre de ACIUR

Se enviara por fax el recibo de consignación y el formato de inscripción (ver al final de la presente convocatoria) al Telfax: 2436140 / 2821951 remitido a Daniel Gómez.

En el caso de inscripción de estudiantes se pide adjuntar copia del carné.

El 29 de noviembre antes de la instalación del seminario en el Palacio San Francisco:

Por cheque o en efectivo

Costos de inscripción y afiliación:

Profesionales	\$ 100.000
Estudiantes	\$ 40.000
Afiliación a la ACIUR profesionales	\$ 100.000
Afiliación a la ACIUR estudiantes	\$ 40.000



Afiliación e inscripción profesionales	\$ 150.000
Afiliación e inscripción estudiantes	\$ 60.000

Los afiliados tendrán descuentos no solo en la inscripción sino también en la adquisición de la revista *Territorios*.

INFORMES

Para cualquier información adicional se puede contactar a:

- **la ACIUR:**

aciur.red@gmail.com

- **la coordinación del seminario en la Universidad del Rosario:**

Prof. Daniel Gómez

daniel.gomez@urosario.edu.co

Programa Gestión y desarrollo urbanos – Equística
Facultad de Ciencia política, Gobierno y Relaciones internacionales
Universidad del Rosario
Palacio de San Francisco, Av. Jiménez No. 7- 50 piso 2
Bogotá
Tel: (57 1) 282 82 03 o 282 19 51



FORMATO DE INSCRIPCION:

Nombre:		Apellido:	
Cedula:			
Dirección de correspondencia:			
Correo Electrónico:			
Teléfono Oficina:	Teléfono Celular:	Teléfono Residencia:	
Títulos Académicos:			
Temas de Interés:			
Institución de Trabajo:			
Cargo:			



ANEXO

PRESENTACION DE LAS MESAS TEMATICAS

MESA: PRODUCCIÓN, CIRCULACIÓN Y CONSUMO DE VIVIENDA Y ESPACIO CONSTRUIDO

En nuestro país existe una larga tradición de estudios sobre vivienda y espacio construido y sobre sus distintos aspectos. La actividad investigativa sobre estos asuntos es muy nutrida en los últimos años, ya que el sector apenas parece recuperarse de una aguda y prolongada crisis. Los resultados de las políticas gubernamentales son objeto de controversia, así como la evolución reciente de las condiciones habitacionales. Las prácticas populares en este campo han sufrido mutaciones, así como han surgido nuevos actores. Proponemos reunir en esta mesa estudios sobre este tema, que incluirían, entre otros los siguientes sub-tópicos: sistemas de financiación; condiciones habitacionales; evolución de la producción; evolución de precios; subsidios; alquiler de vivienda; políticas gubernamentales: formas de producción, etc.

Coordinadores: **Alejandro Florián** aflorian@fedevivienda.org.co
 Samuel Jaramillo ejaramil@uniandes.edu.co

MESA: CIUDADES AMENAZADAS Y CIUDADANOS VIVIENDO EN RIESGO

La conformación de ciudades y el proceso de urbanización concomitante en los países en desarrollo presenta tres características principales, de un lado ha sido acelerado, de tal manera que en tan solo medio siglo los distintos países prácticamente invirtieron la relación entre población rural urbana; en segundo lugar, ha sido caótica, sin planificación ni ordenamiento y en tercer lugar y como consecuencia de lo anterior, buena parte de la vivienda y la infraestructura se ha localizado en zonas inadecuadas, sin las mínimas medidas de prevención frente a las amenazas naturales como las inundaciones de los ríos, las avalanchas y los sismos y en la actualidad a las amenazas antrópicas, como el terrorismo.

Las migraciones campo ciudad en un primer periodo, contribuyeron a la configuración de espacios urbanos apoyados por la construcción de vivienda e infraestructura por parte de las entidades estatales, fortaleciendo lo que se conoció como los centros tradicionales de las ciudades, pero con el correr del tiempo los flujos poblacionales rural- urbanos y desde pequeños centros poblados hacia las ciudades de mayor tamaño, fueron configurando las zonas marginales, de tal manera que la ciudad creció espontáneamente y en forma desordenada. Los asentamientos poblacionales se localizaron en terrenos suburbanos, sin la adecuación necesaria para ser ocupados masivamente, sin la infraestructura de servicios públicos y obras básicas de urbanismo. Este proceso configura una oportunidad para que los “urbanizadores piratas” promuevan las invasiones y la urbanización ilegal en zonas de alto riesgo, sin las mínimas medidas de prevención para la localización de las viviendas y las edificaciones en general.

De otro lado, en la medida que los centros de las ciudades se densificaron y el uso de dichos terreno fue variando de zonas residenciales a comerciales, localización de actividades industriales, ubicación de empresas de transporte, entre otras, la dinámica se hizo más compleja, dando lugar a la congestión y la contaminación auditiva y del aire. Debido a estos problemas, los residentes migran hacia espacios menos congestionados, pero con el pasar del tiempo los problemas descritos se hacen presentes de nuevo, en una secuencia interminable al interior de la ciudad construida, dando paso a la ocupación de las periferias, al menos de dos maneras.



Primero, a través de la legalización de barrios considerados subnormales dotándolos de la infraestructura básica y de servicios, “desmarginalizando” y promoviendo mejoramiento de la vivienda y nuevas urbanizaciones y en segundo lugar, nuevas ocupaciones hacia zonas dotadas de las obras de urbanismo y los servicios básicos y complementarios, es decir procesos de ocupación planificados y promovidos por la institucionalidad estatal o por urbanizadores regulares y por lo tanto con la aplicación de las normas, entre ellas las sismorresistentes en viviendas y las construcciones complementarias. La ciudad se expande territorialmente y por lo tanto las demandas por nuevos espacios para urbanizar, nueva infraestructura física y social, lo mismo que por fuentes de agua para el consumo humano y por lugares para el manejo y disposición de aguas usadas y los residuos sólidos. En general, encontramos varias tensiones que vale la pena dilucidar, tal como se describe a continuación:

Una ciudad ya construida sin las normas de prevención a las amenazas naturales y sin las mínimas medidas de mitigación a las inundaciones y avalanchas, situación que se contrapone a una ciudad en construcción sobre la cual se viene aplicando las normas básicas de prevención.

Una ciudad en expansión que presenta creciente demanda por espacios físicos, recursos naturales, como agua para el consumo y servicios ambientales frente a una ciudad que produce cada vez mayor contaminación, mayores volúmenes de agua residual que contamina las mismas fuentes, mayores cantidades de residuos sólidos que amenazan con deteriorar lugares destinados para su disposición final y las zonas ocupadas de sus alrededores.

En general una ciudad que de continuar en estas tensiones se hace insostenible en el mediano plazo.

Coordinador: Daniel Gómez López. daniel.gomez@urosario.edu.co

MESA: MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO URBANO-REGIONAL

Desde hace varios años el medio ambiente se volvió un factor importante en el desarrollo urbano, con implicaciones que van desde el funcionamiento de las ciudades (la ‘sostenibilidad’ de su soporte natural) hasta la calidad de vida de los ciudadanos. En el caso colombiano, la Ley 99/93 creó una arquitectura institucional y directrices políticas que se enfocan hacia los recursos naturales, pero la gestión de éstas necesariamente implica transformaciones urbanas integrales (por ejemplo, en la concepción del espacio y la elaboración de los discursos urbanos, en la manera de definir los objetos y las prioridades de intervención, en la gestión de los ‘atributos’ urbanos y las políticas sectoriales etc.). Mientras que la política ambiental nacional entra en declive, el medio ambiente sigue siendo un tema potente a nivel urbano, suscitando fuertes polémicas y cualificando las intervenciones públicas. Después de más de una década, las ciudades colombianas han acumulado experiencias significativas al respecto, sin que se haya establecido una visión sistemática del impacto político y urbanístico de tales esfuerzos. Se espera que la mesa contribuya a delinear el alcance y el significado del medio ambiente para el desarrollo integral de las ciudades.

Se invita especialmente a la presentación de trabajos que exploren la relación entre el medio ambiente y el desarrollo urbano-regional. Por lo tanto, el énfasis recae no tanto sobre la ingeniería ambiental y el estado de los recursos naturales en sí, sino sobre las formas de incorporación de las preocupaciones ambientales en las prácticas de planeación y gestión de las ciudades. En este sentido, los temas podrían incluir:

- El medio ambiente en los planes de ordenamiento territorial
- El espacio público y el medio ambiente
- Medio ambiente, salud y calidad de vida/indicadores
- Servicios ambientales y desarrollo urbano-regional
- Medio ambiente y competitividad económica
- Estética ambiental y la reconstrucción de imágenes urbanas
- Infraestructura y sostenibilidad (servicios públicos/transporte)
- Tecnología de la construcción, vivienda y calidad del hábitat
- Política, instituciones, movilización social y participación ciudadana
- Cultura ciudadana y medio ambiente
- Medio ambiente y pobreza; agricultura urbana



- Sentidos políticos de la gestión ambiental urbana

Los trabajos podrían tener un énfasis teórico (reflexiones, crítica, propuestas) o práctico (análisis de experiencias, programas y proyectos concretos).

Coordinador: Peter Brand pbrand@unalmed.edu.co

MESA: TERRITORIO: CONFLICTO ARMADO Y MOVIMIENTOS POR LA PAZ

Con el auspicio de la GTZ

Esta mesa, desde la perspectiva de la construcción colectiva del territorio, busca discutir la dinámica de los conflictos y las violencias así como también los esfuerzos sociales y políticos por la construcción de paz. Dichos procesos moldean, configuran y configuran los juegos de poder en las regiones que determinan si los escenarios que se conforman tienden a ser autoritarios o democráticos.

Otro aspecto importante de estas dinámicas de violencia y paz tiene que ver con los procesos de movilidad poblacional (desplazamientos, migraciones y estabilidad socio-económica) y las formas de participación social que definen el tipo de ocupación del territorio por los actores sociales. Esto se da en una tensión de miedos por la dinámica del conflicto y de consolidación de identidades y anhelos de pertenencia en los espacios territoriales.

Cordiandores: Helena Useche: helena@gtzpacipaz.org
Mauricio García: investigacionespaz@cinpe.org.co

MESA: EL DEVENIR DE LOS CENTROS DE CIUDAD

En la mayoría de las grandes ciudades del mundo, los centros históricos han dado lugar a programas de rehabilitación urbana. En Colombia como en América Latina en general, los importantes esfuerzos realizados en este sentido ya no están únicamente orientados al patrimonio, a su protección y a su valoración. Pretenden también inscribirse dentro de un enfoque integral que englobe las dimensiones económica, cultural y social, más todavía cuando se considera que el centro no se limita únicamente a las zonas históricas. En efecto, existe otro “centro”, correspondiente a un sector más vasto, de límites a menudo imprecisos y de geometría variable, cuya importancia es indiscutible no solo en si misma sino también respecto a los límites de la ciudad, sobretodo cuando se trata de una metrópoli. En estos territorios céntricos se han registrado algunos cambios significativos desde hace cerca de diez años, particularmente en los ámbitos residenciales y de la actividad económica.

A pesar de diagnósticos de distinta clase, se sabe aún poco acerca de las evoluciones recientes de los espacios centrales de las ciudades grandes. Por ello, se pretende en esta mesa reunir ponencias en torno a los siguientes temas:

- Las transformaciones económicas, demográficas, sociales y culturales. Éstas son resultado de las interacciones entre las prácticas de los diferentes actores involucrados en estos barrios (el sector público, el privado, las diversas organizaciones de la sociedad civil y los ciudadanos que residen en ellos o los frecuentan).
- Las prácticas ciudadinas en estos barrios centrales. ¿Qué espacios de vida constituyen estos territorios hoy en día ¿Cómo son frecuentados y utilizados por sus residentes y por los demás habitantes de la ciudad?
- Las representaciones que los ciudadanos tienen acerca de los barrios centrales. ¿Ha cambiado la imagen de estos territorios, mientras las operaciones de recuperación de los espacios públicos (mejoramiento, seguridad, reubicación de los vendedores ambulantes, etc.) se multiplicaron? ¿De qué manera?



- Las políticas y acciones de rehabilitación/recalificación, tratando de examinar tanto sus referentes teóricos, sus principios y modelos como analizar sus modalidades de planeación y gestión, sus impactos, sus avances u obstáculos.

Coordinador: **Thierry Lulle** thierry.lulle@uexternado.edu.co

MESA: TRANSPORTE, DESARROLLO URBANO Y POBREZA

El desarrollo urbano y el transporte tienen una relación que va más allá del costo generalizado de viaje como determinante de la forma urbana. En efecto, es común ver en América Latina ciudades donde las poblaciones pobres tienen la peor accesibilidad y por ello experimentan largos tiempos de viaje. Articulado al esquema de prestación del servicio de transporte público en la región, que promueve las tarifas infladas y la sobreoferta de servicio, los pobres se movilizan en un transporte de baja calidad, inseguro, costoso y para muchos inasequible. Peor aún, desde mediados del siglo XX las ciudades latinoamericanas sesgaron sus políticas de movilidad a favor del carro y en contra del transporte público y el transporte no motorizado. Bogotá, por ejemplo, pasó de tener el transporte público “más barato del mundo,” según el clásico de Miguel Urrutia, “Buses y busetas,” a tener el cuarto más costoso para el quintil más pobre de la población. Al tiempo, según la encuesta de movilidad del Plan Maestro de Movilidad hay cerca de 1.5 millones de viajes a pie al día con una longitud promedio de 3.3 kilómetros— una longitud muy alta para una ciudad de ingreso medio. Esta mesa de trabajo busca entonces reunir investigaciones teóricas y empíricas, que analicen la relación entre transporte y desarrollo urbano, y que articulen estos temas con el tema de pobreza.

Coordinador: **Arturo Ardila Gómez** aardila@uniandes.edu.co

MESA: ASENTAMIENTOS INFORMALES Y POLÍTICAS URBANAS

Con el auspicio del LINCOLN INSTITUTE OF LAND POLICY

Presentación

Las ciudades latinoamericanas presentan una estructura urbana segmentada y segregada desde el punto de vista de la distribución de los servicios e infraestructuras urbanas y desde el punto de vista de la construcción y consolidación de las diversas secciones de la ciudad. Las características estructurales del desarrollo socioeconómico en la región han generado a lo largo de los últimos 50 años un proceso acelerado de urbanización en el que amplias masas de pobladores urbanos excluidos de los sistemas formales, acuden a sistemas ilegales y precarios (mercantiles o no) de urbanización y de consolidación de asentamientos. Los Estados, frente a esta eminente realidad han creado políticas y mecanismos para enfrentar la ilegalidad, a veces modestos y no siempre exitosos. Tal vez el mecanismo más difundido en la región ha sido la regularización de los asentamientos informales.

¿Qué tan avanzada está la reflexión en este campo? Más allá de los estudios empíricos y monográficos ¿contamos con un verdadero cuerpo teórico para abordar estas realidades fuera del sentido común que parece orientar las políticas urbanas? ¿Cómo definir la informalidad? ¿Qué relación existe entre los mercados informal y formal? ¿Qué impactos tiene la regularización de asentamientos informales?

Objetivos



El objetivo de esta mesa es abrir un espacio de reflexión sobre el estado del arte en el tema de la informalidad urbana y en particular sobre los mercados de suelo y residenciales en los asentamientos populares, así como en el campo de las políticas urbanas y la gestión del suelo.

En Colombia contamos hoy en día con novedosos instrumentos de gestión del suelo, pero parece prevalecer una desarticulación entre la política sectorial de vivienda y la gestión del suelo. Tal vez una de las dificultades para esta articulación es la ausencia de un conocimiento sistemático sobre la informalidad en estos asentamientos. ¿Qué lógicas y estrategias determinan el funcionamiento de los mercados de suelo y residenciales en los asentamientos de origen informal? ¿Qué impactos tiene la regularización de los asentamientos sobre los mercados informales? ¿Cómo combatir la urbanización informal y garantizar un hábitat digno a los sectores populares?

Llamado a propuestas

Se invita a la comunidad académica, a las organizaciones de vivienda popular y a las personas vinculadas a la política y planeación que trabajen en este campo a presentar sus propuestas de ponencia en alguno de los siguientes temas:

- Funcionamiento de los mercados de suelo en asentamientos de origen informal
- Segregación socio-espacial e informalidad
- Informalidad y políticas urbanas y gestión del suelo

Pueden ser investigaciones o experiencias concluidas o en curso.

Metodología

La mesa operará durante las tardes del 29 y/o 30 de noviembre (según el número de ponencias aceptadas) las presentaciones tendrán un tiempo máximo de 20 minutos y habrá un moderador para cada tópico de los mencionados arriba.

También se puede participar con posters.

Criterios de selección

Los mismos que aplican para el conjunto de mesas del seminario (ver Boletín informativo de la ACIUR).

Coordinadora: **Adriana Párias** apariasd@cablenet.co
adriana.parias@uexternado.edu.co

MESA; ORDENAMIENTO URBANO, MERCADO DEL SUELO Y POLÍTICAS DE REDISTRIBUCIÓN SOCIAL DE LA PLUSVALÍA.

En esta mesa se presentarán y discutirán investigaciones, trabajos de consultoría y acciones concretas realizadas durante los dos últimos años, cuyo objeto haya sido, entre otros: i) propiciar un entendimiento más riguroso de la relación entre las prácticas del urbanismo y la regulación pública del mercado del suelo, ii) avanzar en la comprensión del mercado del suelo, tanto desde un punto de vista teórico, como en situaciones urbanas concretas, iii) la aplicación de los instrumentos de planeación urbana y gestión del suelo urbano, contenidos en las leyes de Reforma Urbana y de Desarrollo Territorial.



El objeto central de la mesa es propiciar un reconocimiento y discusión colectiva del estado de avance de las discusiones en el tema y las formas cómo se han superado algunos de las dificultades prácticas y confusiones teóricas. Los principios teóricos y políticos de carácter constitucional desarrollados por las leyes de Reforma Urbana y de Desarrollo Territorial, han implicado un cambio sustancial en materia de principios orientadores, enfoque, metodologías e instrumentos prácticos de gestión urbana.

Se privilegiarán las presentaciones que hagan referencias explícitas a la aplicación de los principios de función social y ecológica de la propiedad, la prevalencia del interés general sobre el individual, el reparto equitativo de las cargas y beneficios derivados del proceso de urbanización y, la función pública del urbanismo. Estos principios deben expresarse de manera concreta en el desarrollo de investigaciones en temas como: i) el reconocimiento de las formas específicas como opera el mercado del suelo, ii) el replanteamiento del concepto de propiedad de suelo, como un derecho, hacia su consideración como un derecho-deber, iii) las formas explícitas con las que el Estado debe participar en la regulación del mercado del suelo, iv) los requerimientos técnicos necesarios para aplicar los instrumentos que concreten el reparto equitativo entre la colectividad y los privados, tanto del mayor valor que adquiere el suelo por efectos de la acción pública, así como de los costos que es necesario asumir para la construcción de mejores ciudades.

Coordinadora: **Maria Clara Vejarano** maria_clara@cable.net.co

MESA; CENSO GENERAL DE COLOMBIA 2005: POTENCIALIDADES Y DESAFÍOS

Antecedentes

Entre los temas que más han inquietado a los países en esta década —y aún los inquieta— frente a los censos de población y vivienda, son, por una parte, el relacionado con los cambios en la metodología de obtención de la información, provocada fundamentalmente por la necesidad de reducir los altos costos que significa el levantamiento de los datos en la forma tradicional. Por otra, la producción y análisis de información socio demográfica referida a todas las personas y en especial a las culturas que forman parte de cada nación.

En octubre de 2004 la nueva dirección del DANE planteó modificaciones sustanciales en los procesos censales amparadas en la necesidad de reducir los riesgos que implica la recolección en un solo día, aprovechar los recursos para recoger información en otros temas además de población y vivienda y en las posibles ventajas de incorporar nuevas tecnologías para la recolección de la información. En principio propuso un período censal de un mes en cada municipio y en total de un año para el país, investigar algunas de las variables mediante muestra co-censal, no usar formularios impresos sino grabar los datos *in situ* mediante un dispositivo móvil de captura (DMC), usar cartografía de precisión y ampliar el espectro temático recogiendo información de unidades agropecuarias y económicas¹.

Colombia realizó entonces en 2005 el que llamó Censo General, introduciendo las modificaciones sustanciales señaladas. Sin embargo, se desconoce hasta el momento las bondades y las posibles falencias que estos nuevos procedimientos significan. Por estas razones se propone enriquecer el debate en torno al tema analizando las potencialidades y los desafíos de un censo con estas características.

Objetivos de la mesa

¹ Ruiz M., Bodnar Y. (2005) «Los censos de población: ¿entre la ortodoxia y la alternativa?» *Coyuntura Social FEDESARROLLO* julio.



- Recabar e intercambiar experiencias en torno a los cambios conceptuales, metodológicos y tecnológicos introducidos en el Censo General 2005.
- Conocer los alcances de la información de acuerdo con el interés de los investigadores en temas específicos. .
- Sugerir recomendaciones frente al uso y manejo de la información censal.

Logística

Cada participante dispondrá de 20 minutos para su intervención y luego se abrirá el debate a todos los asistentes.

Coordinadoras: Magda Ruiz Salguero y Yolanda Bodnar
Estpob@uexternado.edu.co
Yolanda.Bodnar@gmail.com
magdaT.ruiz@gmail.com