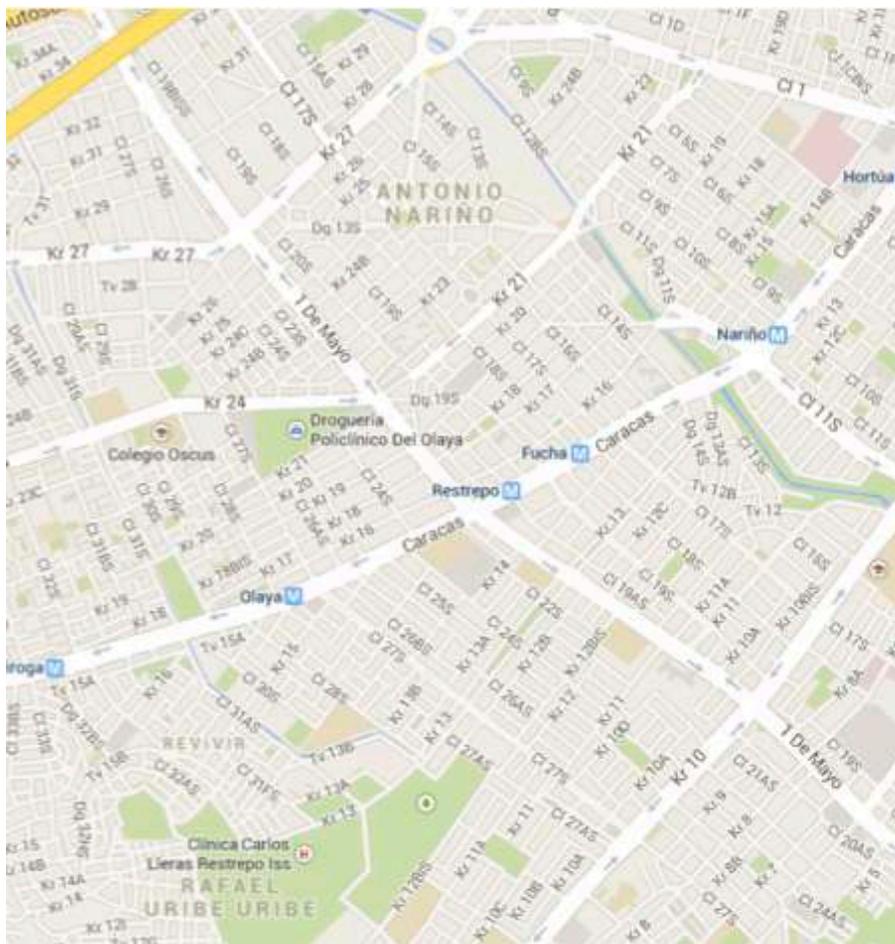


Dinámicas socio-espaciales en las antiguas periferias urbanas : el caso de Restrepo y barrios colindantes en Bogotá



*Françoise Dureau (Migrinter, Poitiers)
y
Guillaume Le Roux (Migrinter, Poitiers)*

Problemática general

Punto de partida :

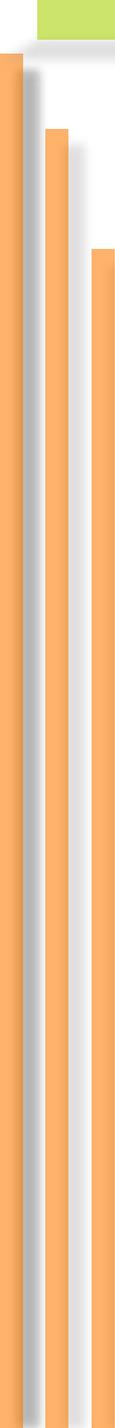
Una escasez de investigaciones sobre las antiguas periferias urbanas (periferías históricas / primeros suburbios / *faubourgs densifiés*, ligada a su condición de espacios intermedios o de transición en términos espaciales, sociales y de uso del suelo

→ *Proyecto de investigación con M.M. Di Virgilio (UBA) sobre Bogotá, Santiago y Buenos Aires, en barrios seleccionados por su valor ejemplificador*

Unos rasgos comunes :

- Cambio de posición dentro del territorio metropolitano
- Envejecimiento del parque de viviendas
- Importantes dotaciones de vivienda popular (obrera, informal, social)
- Variedad de usos (residenciales / industriales y comerciales)
- En las últimas décadas, importantes transformaciones en relación con la expansión del proceso de metropolización y las dinámicas asociadas a éste.

→ *Preguntarse cómo se han transformado estos espacios, qué tipo de población los habita, cómo llegan a asentarse y mantenerse allí, qué tipo de prácticas espaciales tienen.*



1 Datos y metodología

El proyecto METAL (2007 - 2011)

**Metrópolis de América Latina en la mundialización :
reconfiguraciones territoriales, movilidad espacial, acción pública**

Objetivo principal

Estudiar las reconfiguraciones socio-espaciales en curso en las metrópolis de América latina desde los años 1980

→ *Enfoque comparativo : Bogotá, Santiago, São Paulo*

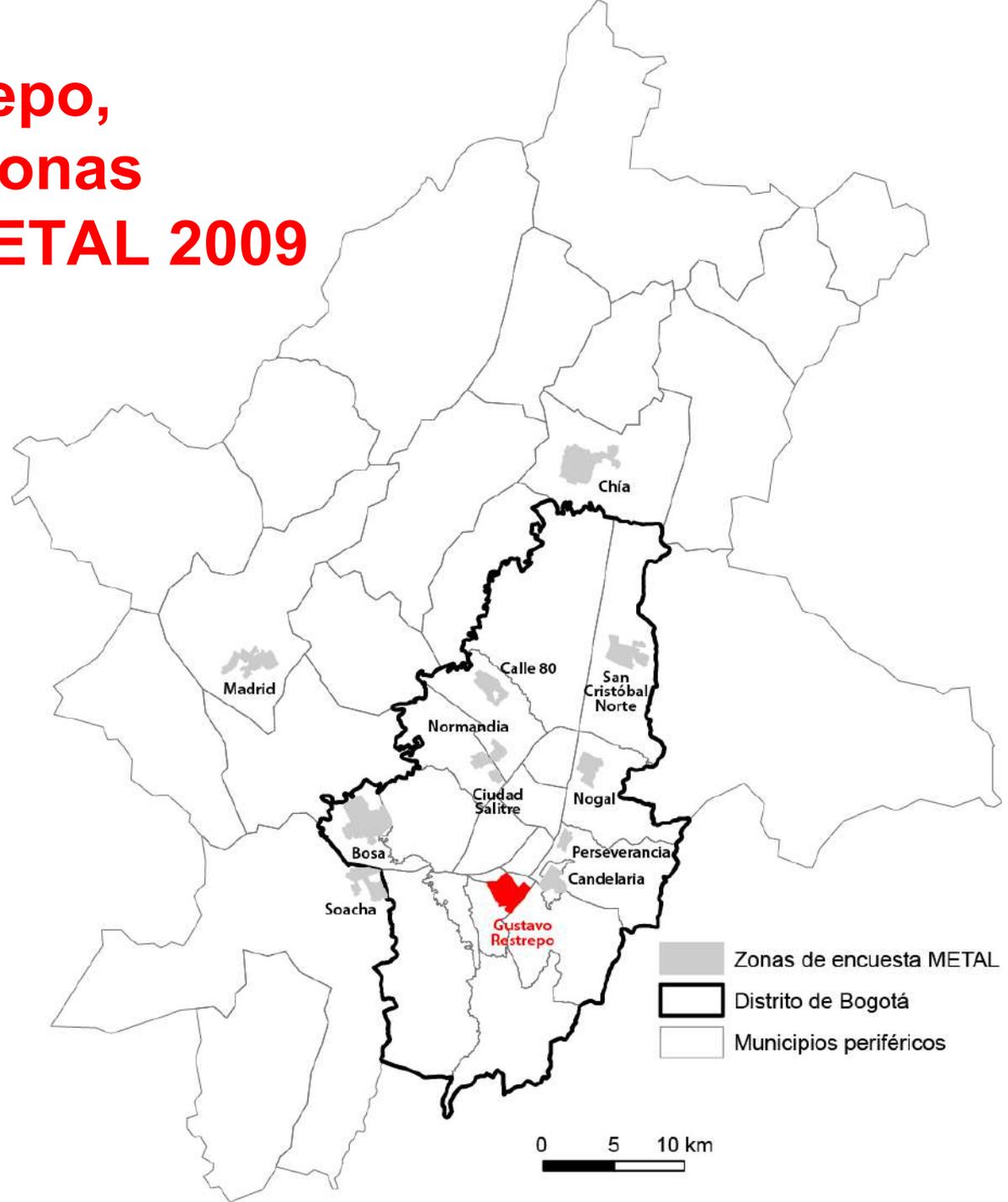
3 ejes de investigación

- Las recomposiciones socio-territoriales en curso en las metrópolis
- Las prácticas de movilidad y sus articulaciones
- El estudio de las políticas públicas nacionales y locales

5 unidades de investigación financiadas por el ANR y AIRD

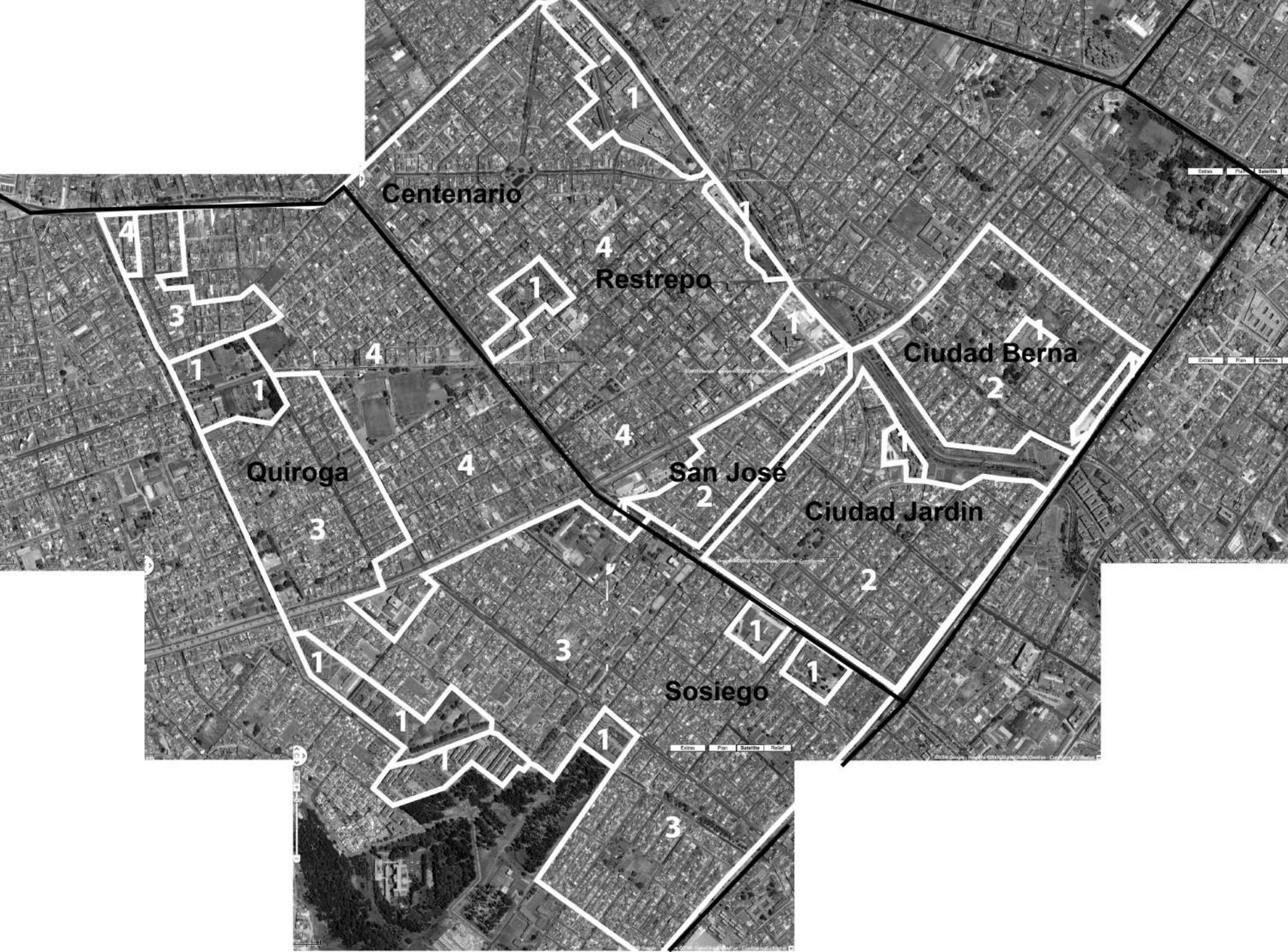
→ *Equipo pluridisciplinario de 27 investigadores, entre ellos 14 latino-americanos*

Gustavo Restrepo, una de las 12 zonas de encuesta METAL 2009



El sistema de encuestas

Tipo de observación	Método	Objetivo
Cuantitativo	1. Encuesta por cuestionarios (muestra de 881 hogares, ósea 3255 individuos, viviendo en las 12 zonas de encuesta)	Conocer las practicas de movilidad espacial de los habitantes de Bogotá
Cualitativo	2. Entrevistas a profundidad (sub-muestra de 89 personas)	
	3. Entrevistas a profundidad en Europa (muestra de emigrantes, procedentes de Bogotá que viven en Barcelona o Paris)	Identificar el papel de los emigrantes residentes en Europa en las transformaciones de Bogotá



Centenario

Restrepo

Ciudad Berna

Quiroga

San José

Ciudad Jardín

Sosiego

1

4

1

1

1

1

2

4

4

4

4

2

2

3

3

1

1

1

1

1

1

3

Enter Pan Satellite

Enter Pan Satellite

Enter Pan Satellite Dolby

© 2018 Google. All rights reserved. Google, Google Maps, and the Google Maps logo are trademarks of Google LLC.

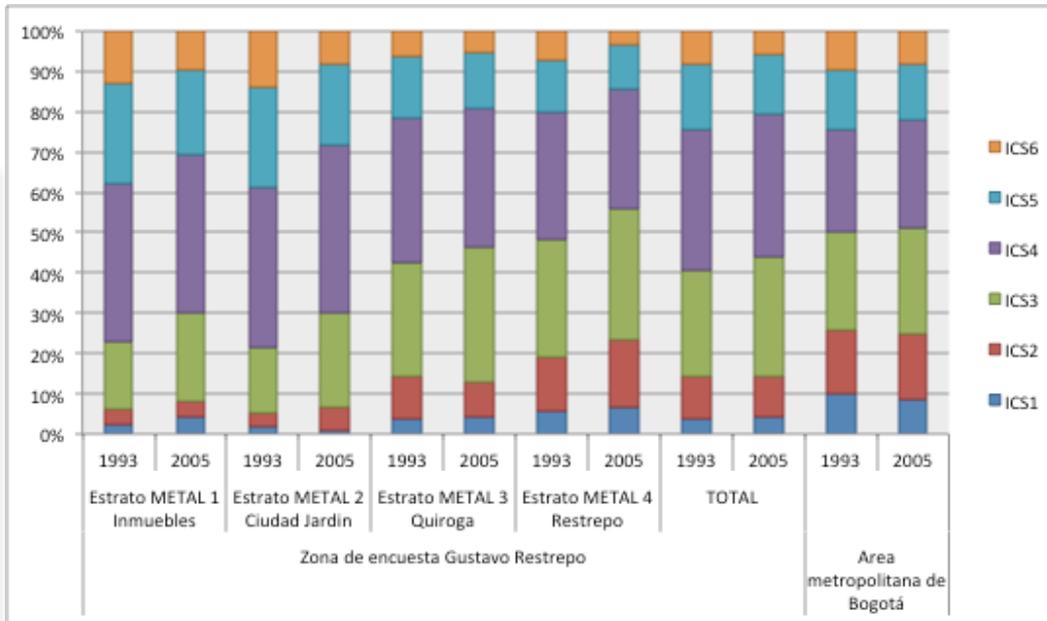
2

**De la diversificación del parque de viviendas
por subdivisión de antiguas casas
y producción de vivienda nueva,
a los cambios de composición demográfica
y social**

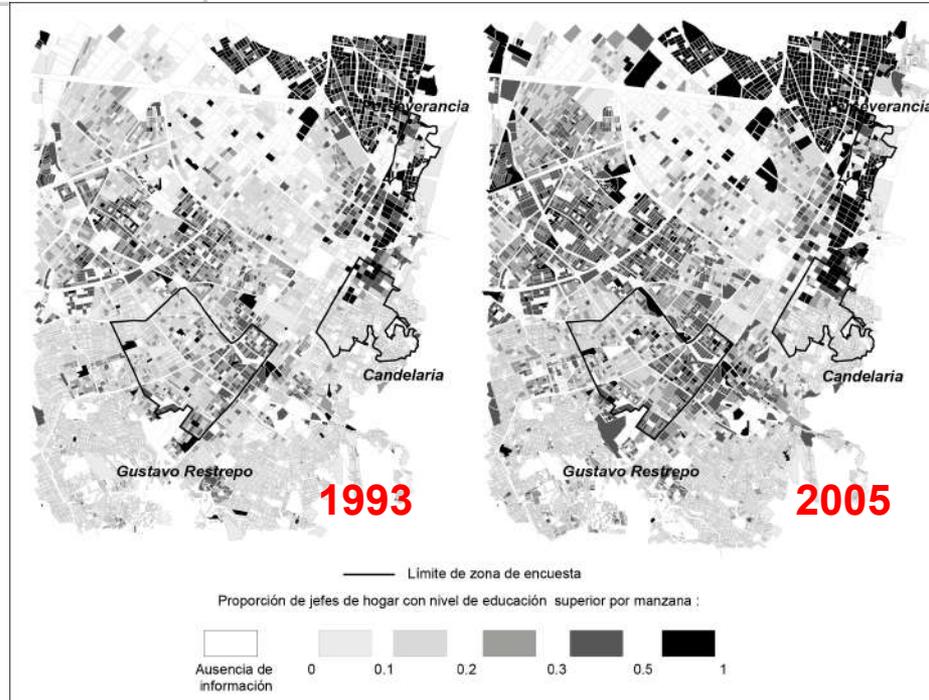
Características del parque de viviendas y de la población (1993 y 2005)

	Zona de encuesta <i>Gustavo Restrepo</i>										Area metropolitana de Bogotá*	
	Estrato METAL 1 Inmuebles		Estrato METAL 2 Ciudad Jardin		Estrato METAL 3 Quiroga		Estrato METAL 4 Restrepo		TOTAL		1993	2005
	1993	2005	1993	2005	1993	2005	1993	2005	1993	2005	1993	2005
Viviendas	526	3 334	2 929	3 950	5 996	10 856	5 152	8 086	14 603	26 226	1040247	1982540
Evolución 1993-2005	533.8%		34.9%		81.1%		56.9%		79.6%		90.6%	
% casas	21.4	15.0	62.8	46.1	70.3	28.7	68.3	26.6	66.4	28.9	62.1	42.6
% apartamentos	75.0	81.4	34.3	50.1	25.0	58.1	26.0	58.7	29.0	60.0	32.2	48.3
% cuartos	3.4	1.7	1.8	3.8	4.6	13.2	5.1	14.7	4.2	10.8	5.1	8.9
Nro promedio cuartos	3.6	3.7	4.2	4.1	2.9	3.2	2.8	2.8	3.1	3.3	3	3.2
% en propiedad	71	66	57.2	47.9	43.1	38.9	38.6	31.8	44.5	41.8	54.4	46.8
% en alquiler	25.9	29.3	40.8	46.3	54.5	54.1	58.2	60.8	52.9	51.6	41.2	43.3
Hogares	584	3462	3766	4760	10205	11306	8112	8398	22667	27926	1377940	2181163
Evolución 1993-2005	492.8%		26.4%		10.8%		3.5%		23.2%		58.3%	
Tamaño promedio	4.0	3.8	4.3	3.8	4.0	3.4	3.8	3.3	4.0	3.5	3.9	3.5
% unipersonales	5.7	10.1	6.4	11.7	8.3	14.6	11.4	18.2	9	14.6	8.2	13
% >= 6 personas	12.8	13.9	23.3	12.3	17.6	10.0	15.3	10.1	17.6	10.9	17.5	10.3
% hogares que comparten su vivienda	28.8	10.8	45.0	35.0	70.4	12.7	69.5	12.4	64.8	16.2	47	21
% hog. hacinamiento**	1.5	3.9	0.5	0.4	1.1	1.1	1.8	1.5	1.3	1.5	3.3	1.6
ICS*** promedio	12.5	14.9	13	14.7	9.2	11.5	8.9	9.9	9.8	12	9.4	12.2
ICS Coef. de variación	0.8	0.83	0.86	0.82	0.94	0.76	1.04	0.87	0.97	0.84	1.14	1.07
Individuos	2350	13288	16272	18020	41015	38416	31017	27622	90654	97346	5440698	7674004
Evolución 1993-2005	465.4%		10.7%		-6.3%		-10.9%		7.4%		41.0%	
% < 15 ans	29.2	30.1	23.7	21.7	26.3	23.7	26.8	24.2	26.1	24.3	30.3	27.2
% >= 60 ans	5.8	6.3	9.2	12.4	8.3	11.2	9.2	11.3	8.7	10.8	6	8
% nacidos Bog.DC	63.6	71.3	54.8	61.1	57.8	65.1	57.9	61.0	57.5	64.1	53.6	57.3
% 5 años Bog.DC	89.9	97.2	88.2	93.8	88.3	96.2	88.0	93.5	88.2	95.1	85.1	92.6
% naci. otro pais	0.3	0.4	0.8	0.5	0.3	0.2	0.2	0.3	0.4	0.3	0.5	0.4
% 5 años otro pais	0.9	0.1	0.9	0.5	0.4	0.2	0.5	0.2	0.5	0.2	0.6	0.4

Índice de condición social



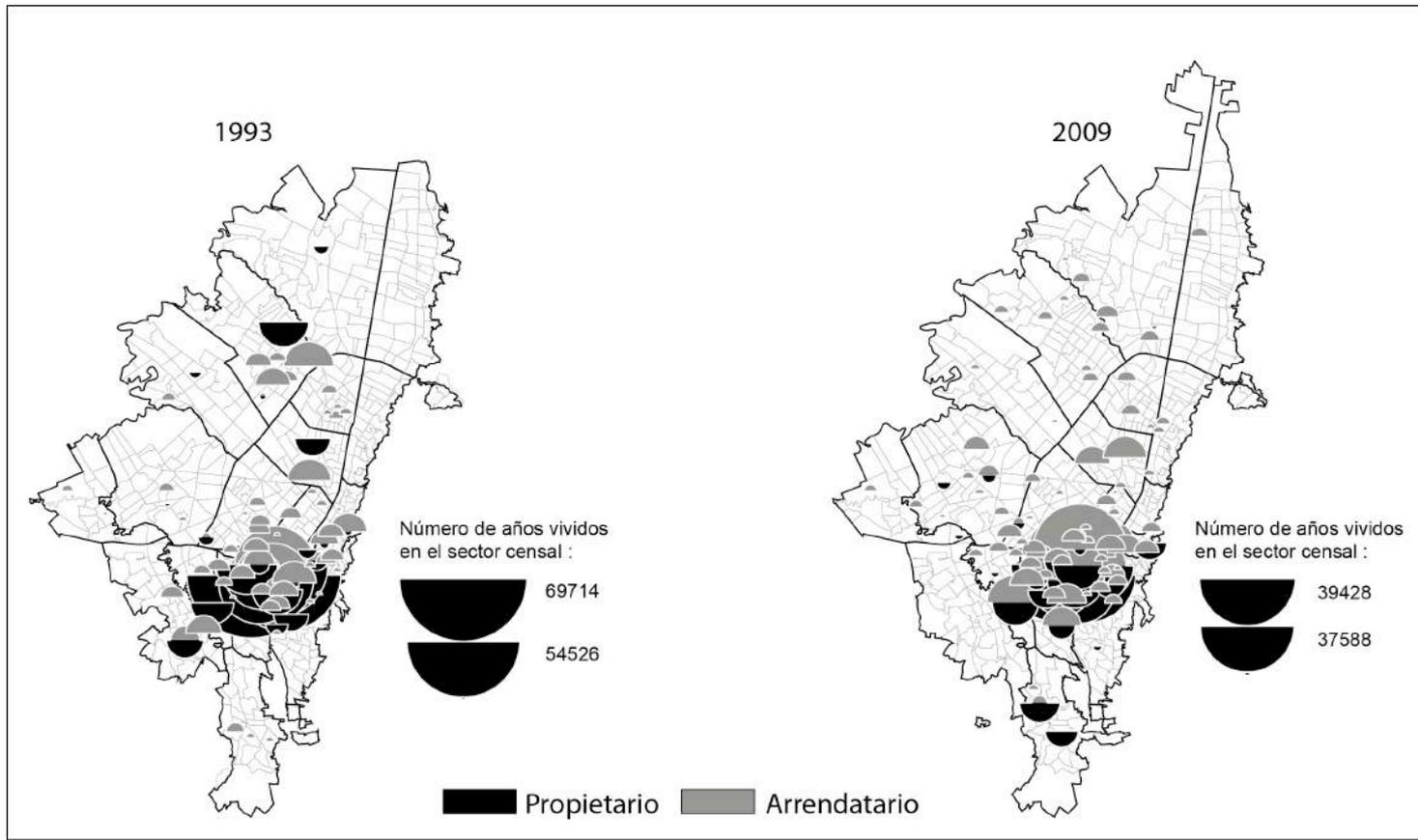
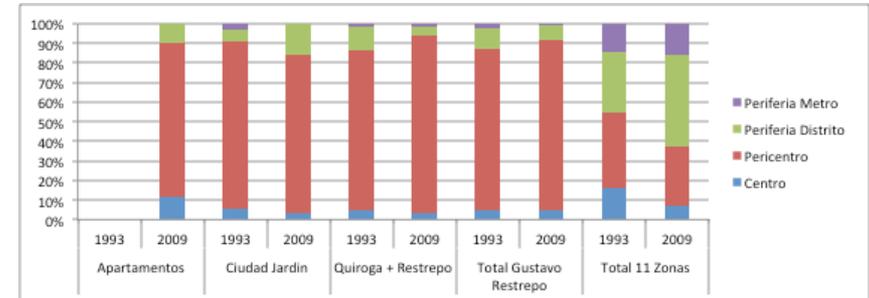
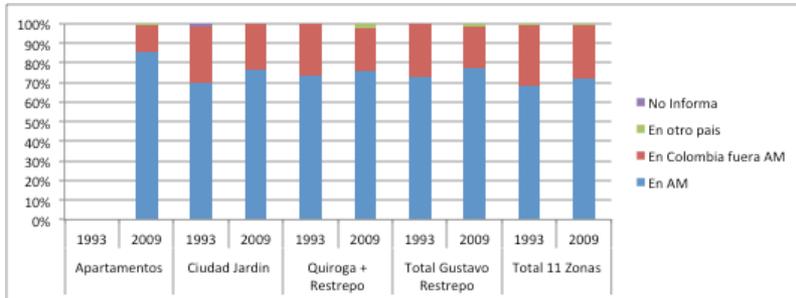
Proporción de jefes de hogar con nivel de educación superior por manzana



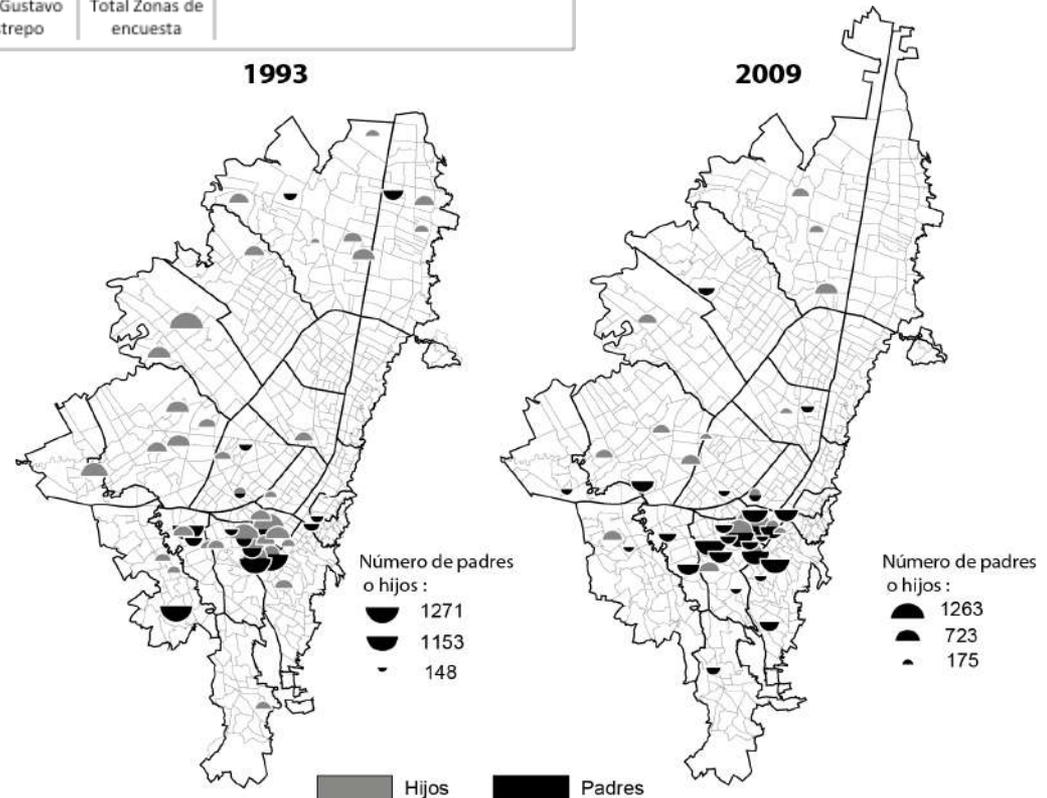
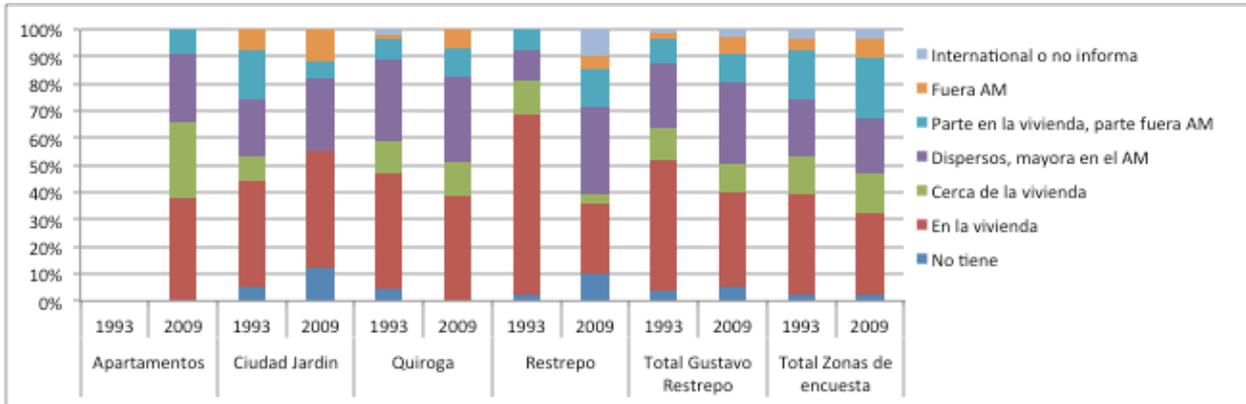
3

**Redefinición y diversificación
del papel de esta antigua periferia
en la circulación migratoria y las trayectorias
residenciales intra-metropolitanas**

Trayectorias migratorias y residenciales



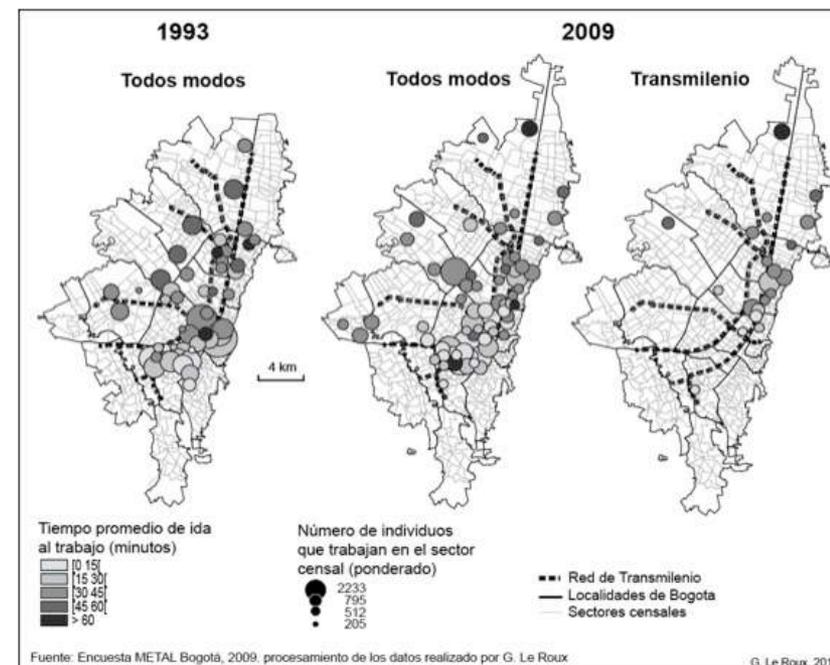
Lugar de residencia de los miembros de la familia



	Total	Sexo		Edad					Ingreso mensual del hogar				Estrato METAL			
		H	F	18-29	30-39	40-49	50-59	>= 60	< 0.5	0.5 - 1	1 - 2.5	> 2.5	1	2	3	4
% Menos de 5 desplazamientos	10	2	17	11	12	0	20	4	0	16	8	0	25	6	3	13
% 5-9 desplazamientos	30	28	33	22	41	49	14	32	20	37	26	23	26	15	42	24
% 10-19 desplazamientos	34	41	28	47	23	29	38	28	50	29	42	14	22	34	36	36
% 20-29 desplazamientos	20	24	17	6	10	21	27	36	24	12	21	54	28	35	13	20
% 30 desplazamientos o más	6	6	5	14	13	0	0	0	6	6	3	8	0	8	6	6
Número promedio de desplazamientos por lugar de destino																
En el barrio	8.9	9.8	8.2	9.1	8.7	8.9	8.2	9.9	11.3	9.0	8.1	7.5	6.0	10.0	7.6	11.7
En el resto de la localidad	1.4	1.5	1.4	2.5	1.1	0.5	1.0	2.1	0.5	1.1	2.0	3.0	3.0	1.1	1.7	0.4
En el resto del AM	3.8	4.6	3.2	4.9	3.6	3.0	4.7	2.5	5.1	2.3	4.1	9.1	3.5	6.2	3.9	2.9
Total	14.2	15.9	12.8	16.5	13.4	12.4	13.8	14.5	17.0	12.4	14.2	19.5	12.5	17.3	13.3	15.0
Número promedio de desplazamientos por motivo																
Trámite administrativo	1.0	1.0	1.0	0.5	1.3	0.9	1.6	0.6	1.3	0.6	1.2	2.2	1.1	1.0	1.1	0.8
Compra de alimentos	7.5	7.4	7.6	8.4	7.8	7.6	6.7	7.4	10.0	7.8	6.1	5.4	5.2	7.8	7.2	9.0
Otras compras	0.2	0.4	0.1	0.2	0.2	0.1	0.1	0.5	0.0	0.3	0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	0.5
Salidas a restaurantes, bares	1.6	2.2	1.2	3.3	1.4	0.4	0.9	2.1	1.4	0.9	3.0	1.9	1.9	3.1	1.4	1.3
Actividad cultural	0.1	0.2	0.1	0.1	0.3	0.1	0.1	0.0	0.1	0.1	0.2	0.3	0.2	0.1	0.1	0.2
Práctica deportiva	0.9	0.8	1.0	0.9	0.7	0.5	1.6	0.5	0.3	0.7	1.0	2.5	1.2	1.9	0.7	0.6
Práctica religiosa	0.8	1.2	0.4	0.7	0.4	0.9	0.5	1.6	1.2	0.4	0.7	2.5	0.8	0.5	1.2	0.4
Visita a casa de amigos	0.7	1.1	0.4	1.3	0.4	0.9	0.5	0.3	0.8	0.8	0.6	0.6	0.0	1.2	0.3	1.4
Visita a casa de parientes	1.0	1.2	0.9	1.0	0.6	0.7	1.6	1.0	1.8	0.6	1.1	1.8	1.7	1.1	1.0	0.7
Otro motivo	0.3	0.5	0.1	0.1	0.3	0.3	0.2	0.5	0.0	0.2	0.3	1.0	0.2	0.4	0.3	0.2
<i>Número de observaciones</i>	82	38	44	16	18	14	18	16	10	37	24	10	17	13	31	21

Desplazamientos por otros motivos que estudio y trabajo durante la semana anterior a la encuesta (2009)

Desplazamientos hacia el lugar de trabajo (1993 y 2009)



Conclusión

La fase actual de desarrollo de la ciudad, que articula la continuación de la expansión espacial y la densificación del espacio ya construido, afecta estos barrios de diversas maneras :

- atracción ligada a su posición en el área metropolitana cada vez más central
- procesos de densificación física a diferentes escalas

Un crecimiento demográfico muy desacelerado

- fenómenos demográficos (envejecimiento, tamaño de los hogares)
- desplazamiento de los lugares de recepción de la migración hacia las periferias recientes

→ Es ahora a través de la movilidad residencial intra-urbana que se juegan las recomposiciones sociales de estos espacios.

Una diversidad creciente de los habitantes, que da cuenta de la superposición de las diferentes fases de desarrollo de la ciudad :

- espacios de **envejecimiento**
- espacios de una **diversificación demográfica y social** estimulada por la diversificación progresiva de su parque de viviendas, y por la circulación de los diferentes miembros de las familias

→ *Cohabitan hoy en día poblaciones con anclajes territoriales y maneras de habitar mucho más variados que lo que deja pensar la imagen tradicional de este sector 'comerciante de clase media' de Bogotá*