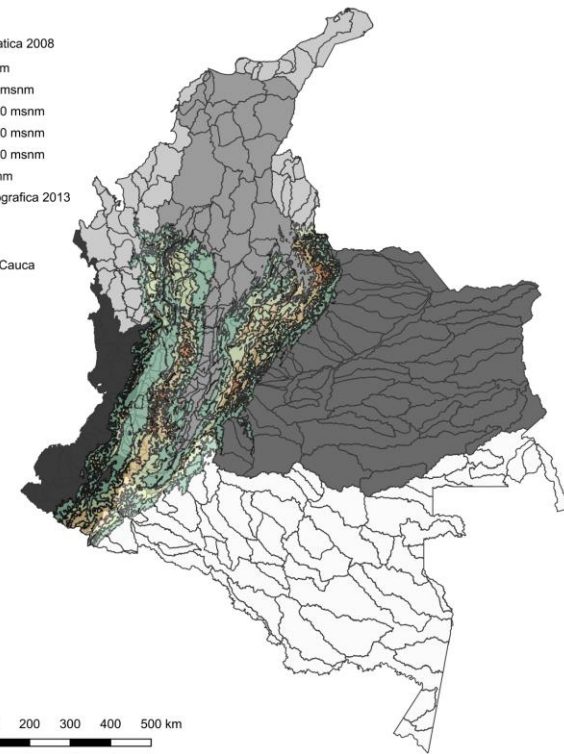


Colombia

Zonificación Climática 2008



Zonificación Hidrográfica 2013



Los atributos ambientales de las superficies urbanas como condiciones para vincular al concepto de espacio público.



Gustavo Adolfo Arteaga Botero

Arquitecto Docente Carrera Arquitectura
F. de Humanidades y Ciencias Sociales.
D. de Arte, Arquitectura y Diseño.

gustavo.arteaqa@javerianacali.edu.co

+(57 2) 3218200 Ext. 8468
Calle 18 No.118 - 250 Cali, Colombia
Ed. Acacias.



1

Modelos de análisis de
información

2

Modelos y estrategias
de consolidación
Urbana

3

Formas de habitar

4

Modelos de
integración
Urbano

5

Teoría del Urbanismo

Urbanismo en
términos complejos



¿Cómo recuperar el urbanismo como materia prima para la historia, si la propia historia urbana se presenta como un territorio de fronteras inciertas?

A. Novick 2001



Foto: G. Arteaga



PLAN DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE MANIZALES
 2017 – 2031

¿La Teoría?



DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE MANIZALES
 2017 – 2031



ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE MANIZALES
 2017 – 2031

COMPONENTE GENERAL
 DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

COMPONENTE URBANO
 DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

COMPONENTE RURAL
 DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

¿Los relatos?



Foto: G. Arteaga



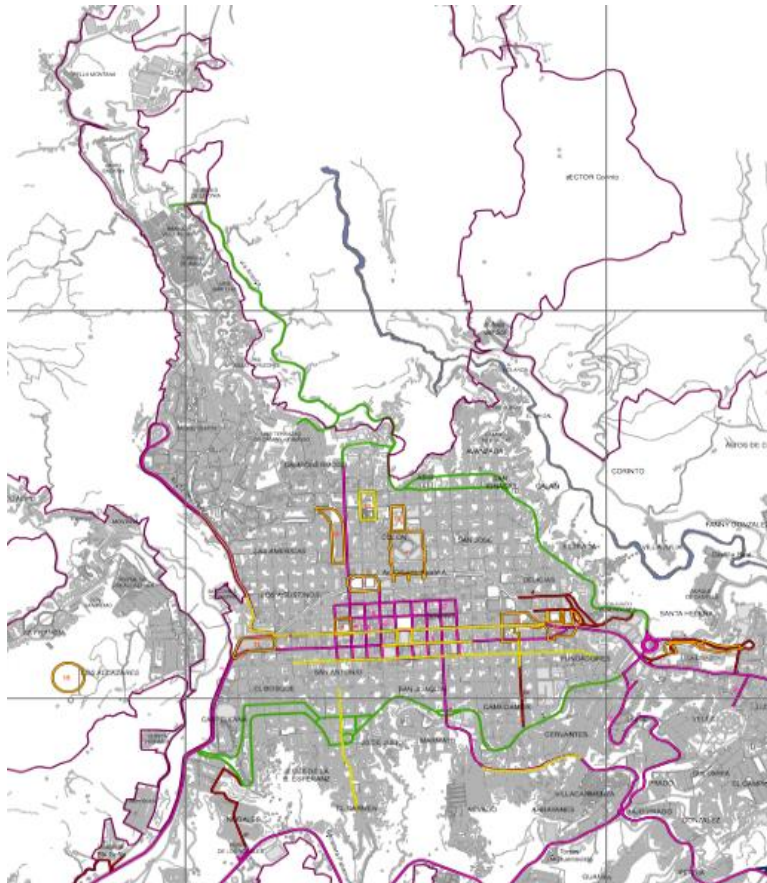
Fotos: G. Arteaga



Fotos: G. Arteaga



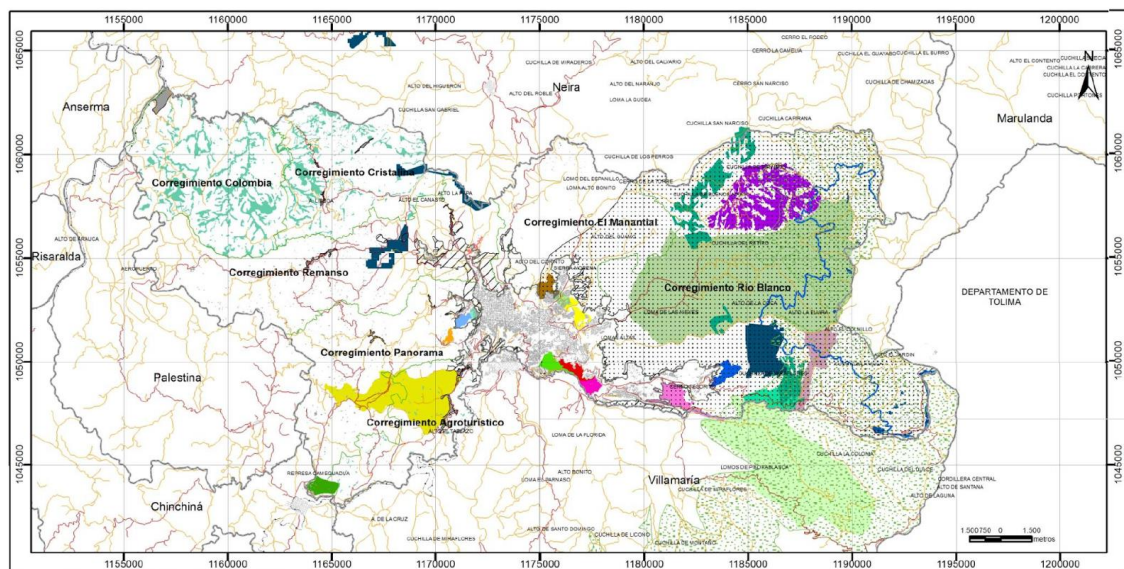
Foto: G. Arteaga



— Proyectos de Espacio público lineal sobre ejes primarios existentes

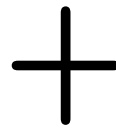
1. Proyectos de espacio público y equipamiento Avenida Panamericana
2. Proyectos de espacio público y equipamiento Avenida Santander
3. Proyectos de espacio público y equipamiento Avenida 12 de Octubre
4. Proyectos de espacio público y equipamiento Avenida del Ferrocarril
5. Proyectos de espacio público y equipamiento Cra 23 centro
6. Proyectos de espacio público y equipamiento Carrera 22 centro
7. Proyectos de espacio público y equipamiento Avenida la Enea
8. Proyectos de espacio público y equipamiento de la Red de Movilidad centro histórico
9. Proyectos de espacio público y equipamiento Boulevard universidad de Manizales
10. Proyectos de espacio público y equipamiento Calle 21 centro
11. Proyectos de espacio público y equipamiento Avenida de las Araucarias
12. Proyectos de espacio público y equipamiento Boulevard San Marcel - Aeropuerto
13. Proyectos de espacio público y equipamiento Tramo Av. Sesquicentenario
14. Proyectos de espacio público y equipamiento Ondas de Otún hasta Av. Panamericana
15. Proyectos de espacio público y equipamiento Glorieta San Rafael - Palermo

¿Relato desde la lógica de producción de infraestructuras viales?

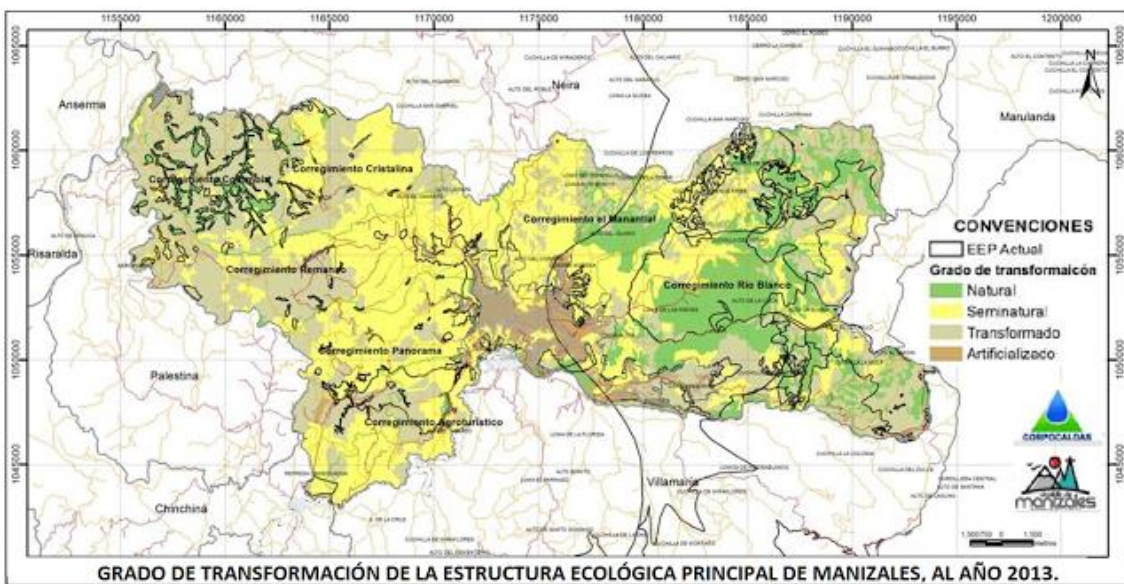


ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL DE MANIZALES		CONVENCIONES TEMÁTICAS		
		Distrito de Conservación de Suelos Guacás - El Rosario	Ecoparque Los Yarumos	Zona Amortiguadora PNN Los Nevados
		Reserva Forestal Plan Alto	Bosque El Arenillo	Reserva Forestal Central Ley 2 de 1959
Fuentes de información cartográfica: Plan de Ordenamiento Territorial de Manizales Fundación Grupo HTM Corporcaldas		Reserva Forestal Protectora Bosques de la Chec	Parque Regional Montealeón	Humedal
Escala de análisis: 1:10.000 Fecha: mayo 2013		Reserva Forestal Río Blanco	Bosque Bellavista - Maltería	Ecosistema páramo
		Reserva Forestal Sabinas	Bosque Tesorito	Bosque Popular
		Reserva Forestal Torre 4	Bosque de Belmira	Corredor Alcázares - Ladera Chipre
		Áreas de Interés Ambiental - POT	Bosque Caracoles	Corredor Montealeón - Los Yarumos
		Cerro Sancancio	Corredor biológico Manizales alto	Corredor Sancancio - Bosque Popular
		Ecoparque Los Alcázares	Guadales	Áreas prioritarias
			Laderas perimetrales	

Lo Rural



Lo Urbano



GRADO DE TRANSFORMACIÓN DE LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL DE MANIZALES, AL AÑO 2013.

MANIZALES **POT**
Plan de Ordenamiento Territorial
2013 - 2015

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE MANIZALES
2017 - 2031

COMPONENTE GENERAL
DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

MANIZALES **POT**
Plan de Ordenamiento Territorial
2013 - 2015

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE MANIZALES
2017 - 2031

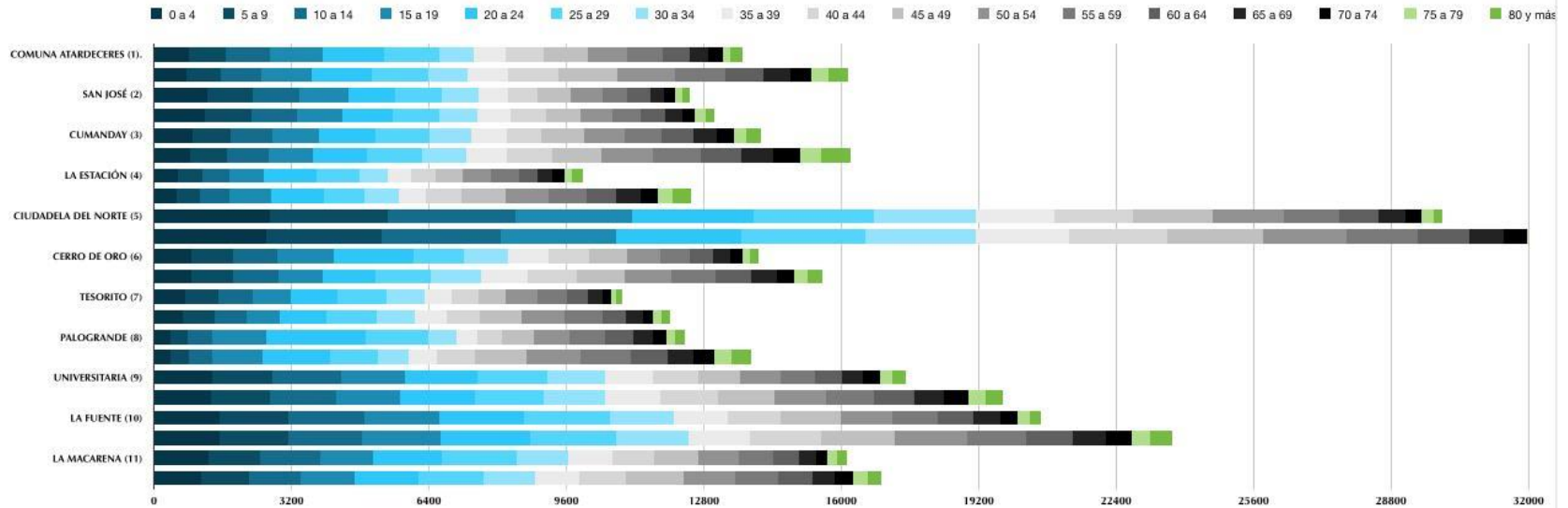
COMPONENTE RURAL
DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

MANIZALES **POT**
Plan de Ordenamiento Territorial
2013 - 2015

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE MANIZALES
2017 - 2031

COMPONENTE URBANO
DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

Estructura del EP



Estructura Espacio Publico	A. E.P Libre Uso	A.1 Parques	A.1.1 Deportivos	
			A.1.2 Infantiles	
			A.1.3 Ornamentales	
			A.1.4 Ecoparques	
		A.2 Plazas	A.2.1 Cívicas	
			A.2.2 Lúdicas	
			A.2.3 Institucionales	
	A.3 Plazoletas	A.3.1 Lúdicas		
		A.3.2 Institucionales		
	A.4 Zonas Verdes	Proyectos que define el plan de movilidad		
A.5 Calles				
A.6 Andenes				
A.7 Sendas				
Cuadro de Competencias en la gestión del espacio Publico				
	B. E.P Uso Restringido.	B.1 Vías Especiales	B.1.1 Vías vehiculares de jerarquía para el tránsito	
		B.2 Áreas Gestion Especial	B.2.1 Laderas y áreas de tratamiento geotécnico	
			B.2.2 Zonas ambientales estratégicas	
	B.3 Áreas de uso especial	B.3.1 Infraestructura	B.3.1.1 Publicidad	
			B.3.1.2 Telecomunicaciones	
			B.3.1.3 Redes.	
		B.3.2 Comercio	B.3.2.1 Formal	
		B.3.2.2 Informal		
B.3.3 Patrimonio	B.3.3.1 Cultural			
	B.3.3.1 Ambiental			

Estructura del EP

				Estado	Practica Participativa	Documento de Soporte	Plan de gobierno	Objetivo	Base 2011	Resultado	Oportunidad				
Plan Maestro del Espacio Público	A.E.P Libre Uso	A.1 Parques	A.1.1 Deportivos	Relevar	Relevamiento	Diagnostico E.P 2012	Propósito 4 Programa 2	Recuperar y mantener 100% de	24% 135 de	Proyecto de Acuerdo Plan Maestro del Espacio Público	Propósito 5 Resultados esperados: Caracterizar Socioeconómica y ambiental de las 11 comunas Pg 48				
			A.1.2 Infantiles	ok	Confrontar	Diagnostico E.P 2012	Propósito 14 programa 2	Mantenimiento del 100% de m2 de parques, ecoparques y zonas verdes del	0,94						
			A.1.3 Ornamentales	ok	Confrontar	Diagnostico E.P 2012	Propósito 8 Subprograma 1 Pg 82	Promover el ingreso a la red de Ecoparques	Incremento 10% aprovs						
			A.1.3 Ecoparques	ok	Confrontar	Diagnostico E.P 2012	Propósito 8 Subprograma 1 Pg 65								
		A.2 Plazas	A.2.1 Cívicas	Relevar	Relevamiento	Diagnostico E.P 2012	?	?	?						
			A.2.1 Lúdicas	Relevar	Relevamiento	Diagnostico E.P 2012									
			A.2.1 Institucionales	Relevar	Relevamiento	Diagnostico E.P 2012									
			A.3 Plazoletas	A.3.1 Lúdicas	Relevar	Relevamiento	Diagnostico E.P 2012	?	?			?			
			A.3.2 Cívica	Relevar	Relevamiento	Diagnostico E.P 2012									
			A.4 Calles	Contrastar	Por definir	Plan de Movilidad 2013									
		A.5 Andenes	Contrastar	Por definir	Plan de Movilidad 2013										
		A.6 Sendas	Contrastar	Por definir	Plan de Movilidad 2013										
		A.7 Otros	Contrastar	Por definir	Plan de Movilidad 2013										
		Cuadro de Competencias en la gestión del espacio Público							Propósito 16 Subprograma 1 Pg 93			Gestión web de los tramites administrativos			
		B.E.P Uso Restringido	B.1 Vías Especiales	B.1.1 Vías vehiculares de jerarquía para el tránsito	Articular	No requiere	Plan de Movilidad 2013	Propósito 12 Resultados Esperados Pg 77	Incrementar Velocidad T.P a 20km/h			16,94 Km/h			
B.2 Áreas de Riesgo	B.2.1 Laderas y áreas de tratamiento geotecnico		Articular	No requiere	Secretaría Ambiental y Secretaría Ambiental y	Propósito 13 Subprograma 2 Pg	Incrementar Velocidad media a 26km/h	25,4 Km/h		Incorporar a la red					
	B.2.2 Zonas ambientales estratégicas		Articular	No requiere		Propósito 13 Subprograma 3 Pg	150 obras de estabilidad y mitigación	273		Incorporar a la red					
B.3 Áreas de uso especial	B.3.1 Infraestructura		B.3.1.1 Publicidad	Definir	Pedidos	Decretos	Propósito 14 programa 2 Subprograma 2 Pg 86 Propósito 15 Subprograma 3 Pg 89	Proponer un esquema de regulación en el aprovechamiento económico del espacio público efectivo	No existe	Acto Administrativo	Incorporar a la red de espacio Público				
			B.3.1.2 Telecomunicaciones	Definir	Pedidos	Decretos									
			B.3.1.3 Redes.	Definir	Pedidos	Decretos									
			B.3.1.4 Social y Colectiva	Definir	Pedidos	Decretos									
	B.3.2 Comercio		B.3.2.1 Formal	Definir	Pedidos	?									
			B.3.2.2 Informal	Definir	Actualizar	Decretos									
B.3.3 Patrimonio	B.3.3.1 Cultural		Articular	Confrontar	Plan comuna 3.	Propósito 2 Programa 2 Pg 34	Inventario del patrimonio Material e	En Construcción	Proyecto de Acuerdo	Incorporar a la red de espacio Público					
	B.3.3.1 Ambiental	Articular	Confrontar	Plan de Manejo	Propósito 14 Subprograma 1 Pg	Estado de la estructura ecológica	Suelos de		Incorporar a la red						
Cuadro de Competencias Publico-Privado							Propósito 16 Subprograma 1 Pg 93	Gestión web de los tramites administrativos							
C.E Privado de Uso Restringido Público	C.1 Parques Privados		Relevar	Relevamiento	?	?									
	C.2 Plazas Privadas		Relevar	Relevamiento	?	?									
	C.3 Antejardines		Relevar	Relevamiento	?	?									
	C.4 Calles Privadas		Relevar	Relevamiento	?	?									

Lo Legal



			Edad	Objetivo	Temática	Comuna 1	Comuna 2	Comuna 3	Comuna 4	Comuna 5	Comuna 6	Comuna 7	Comuna 8	Comuna 9	Comuna 10	Comuna 11	Tarea	Gestión			
Plan Maestro del Espacio Público	A.E.P Libre Uso	A. Ecoparques	A.1.3.1 Ecoparques de Conservación	Todas	Accesibilidad, inclusión y conexión	5											Consolidar	11 Comisiones JAC de Espacio Público			
			A.1.3.1 Ecoparques Turísticos	Todas de 10 a 29		7	5	1	2	10	3	2	6	10	10	6	Completar				
		A.1 Parques	A.1.1 Deportivos	A.1.1.1 Polideportivos		de 10 a 29	9	0	1	1	6	2	9	8	4	6	1		Completar		
				A.1.1.2 Canchas deportivas		de 0 a 4	?												Caracterizar		
			A.1.2 Infantiles	A.1.2.1 Estimulación temprana		de 5 a 9	?														
			A.1.2.3 Desarrollo Motriz	de 9 a 14		?															
			A.1.2.3 Juvenil	de 14 a 29 en adelante		?															
		A.1.3 Ornamentales	A.1.3.1 Para adultos	Todas		3											Consolidar				
		A.2 Plazas	A.2.1 Cívicas	Todas		13											Consolidar				
			A.2.1 Lúdicas	Todas		Reglamentar para Nuevas superficies privadas											Definir Política				
		A.3 Plazoletas	A.2.1 Institucionales	Todas		Reglamentar para Nuevas superficies privadas											Definir Política				
			A.3.1 Lúdicas	Todas		Reglamentar para Nuevas superficies privadas											Definir Política				
		A.4 Calles	A.4.1 Peatonales	Bulevares		Todas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	Proponer
				A.4.2 Semi-peatonales		Andenes lúdicos	Todas	Estrategia del Sistema del Espacio Público. Proponer											Proponer		
		A.5 Andenes	Todas	Estrategia del Sistema del Espacio Público. Consolidar											Proponer						
A.6 Sendas	Todas	Estrategia del Sistema del Espacio Público. Consolidar											Proponer								
A.7 Otros	No Puentes Peatonales	Todas	Estrategia del Sistema del Espacio Público. Consolidar											Proponer							
Cuadro de Competencias en la gestión del espacio Público																					
B.E.P Uso Restringido	B.1 Vías Especiales	B.1.1 Vías vehiculares de jerarquía para el tránsito	Todas	Accesibilidad, inclusión y conexión	Movilidad recreativa																
	B.2 Áreas de Riesgo	B.2.1 Laderas y áreas de tratamiento geotecnico	Vulnerabilidad																		
		B.2.2 Zonas ambientales estratégicas	Vulnerabilidad																		
	B.3 Áreas de uso especial	B.3.1 Infraestructura	B.3.1.1 Transporte público	Todas	Accesibilidad, inclusión y conexión	Oportunidad para el Sistema de Espacio Público															
			B.3.1.2 Publicidad																		
			B.3.1.3 Telecomunicaciones																		
			B.3.1.4 Redes.																		
		B.3.2 Comercio	B.3.2.1 Formal	de 18 en adelante	Convivencia																
			B.3.2.2 Informal																		
	B.3.3 Patrimonio	B.3.3.1 Cultural																			
B.3.3.1 Ambiental																					
Cuadro de Competencias Publico-Privado																					
C.E Privado de Uso Restringido Público	C.1 Parques Privados																				
	C.2 Plazas Privadas																				
	C.3 Antejardines																				
	C.4 Calles Privadas																				

Territorio



EMERGENCIA

ESTAS SON ALGUNAS DE LAS ZONAS MÁS AFECTADAS

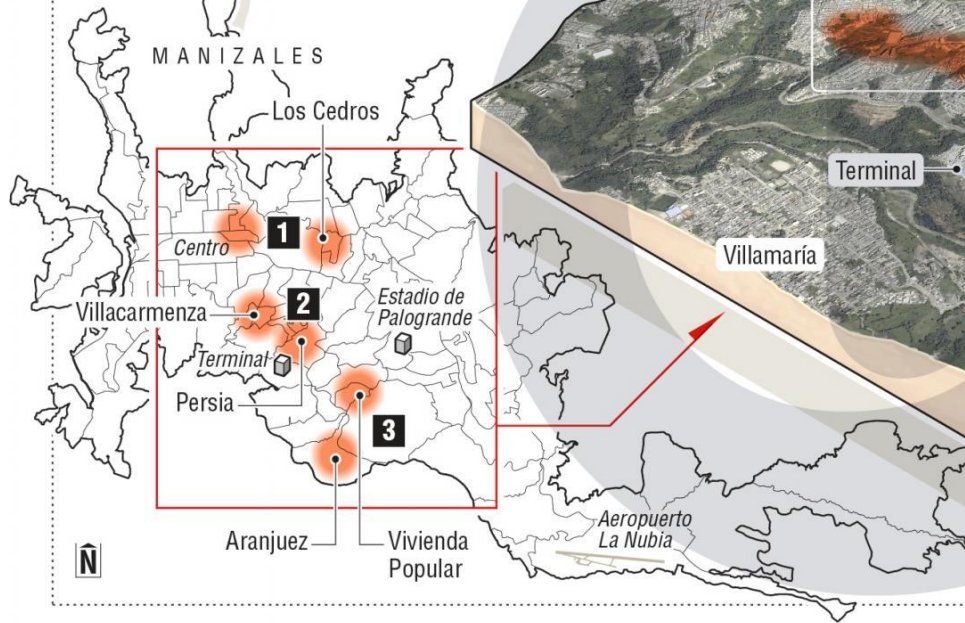
POR LLUVIAS EN MANIZALES

Muertos **17**

Heridos **23**

Desaparecidos **22**

Hora de cierre 7:30 p.m.



25 barrios

afectados en distintas zonas de la ciudad.

Zonas más afectadas

El Ideam reveló que el 18 de abril fue el día más lluvioso en la región Andina. Estas lluvias afectaron varios sectores de Manizales y causaron emergencias.



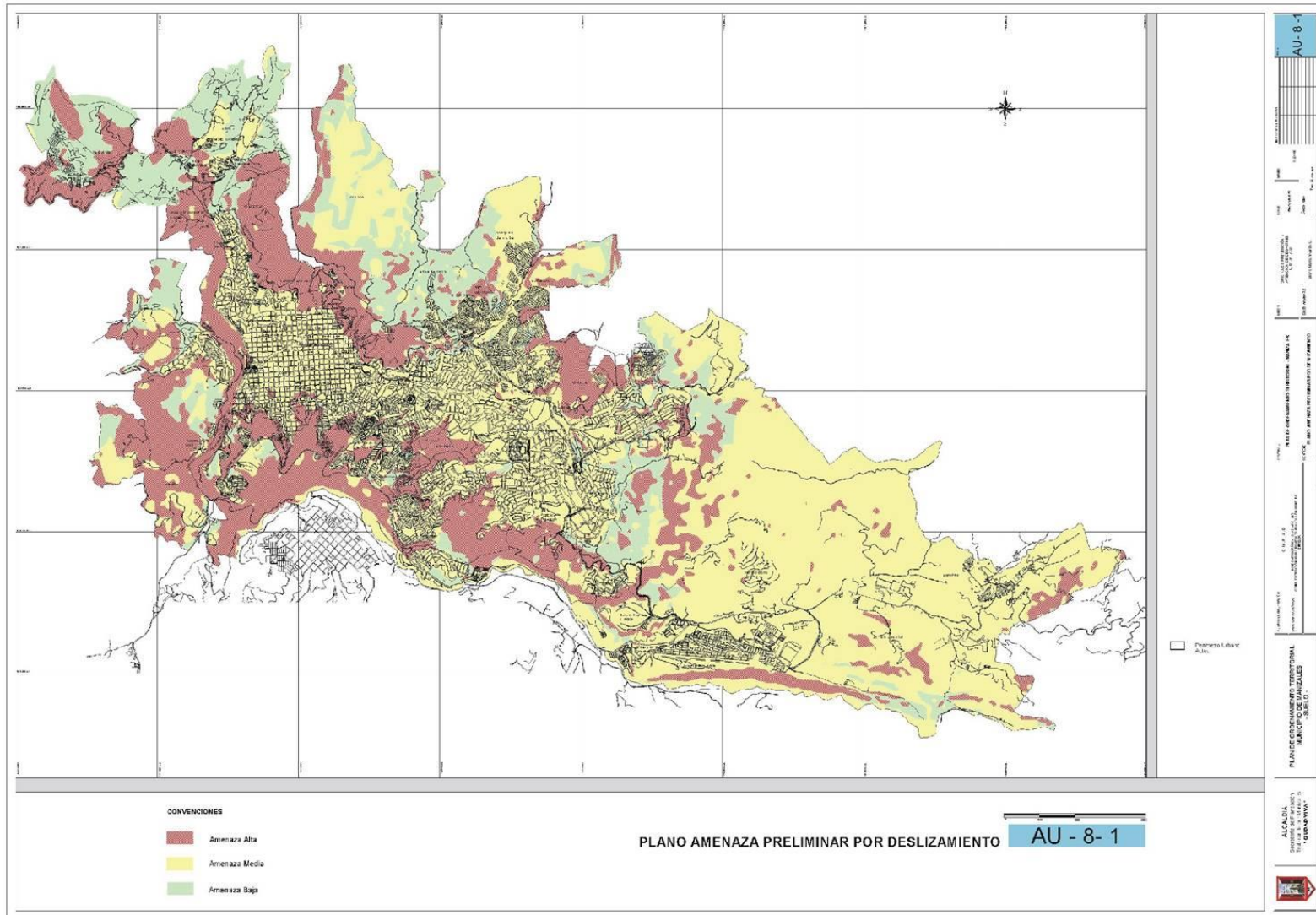
Fuente: La Patria y Ungrd. Infografía: EL COLOMBIANO © 2017. RR (N3)

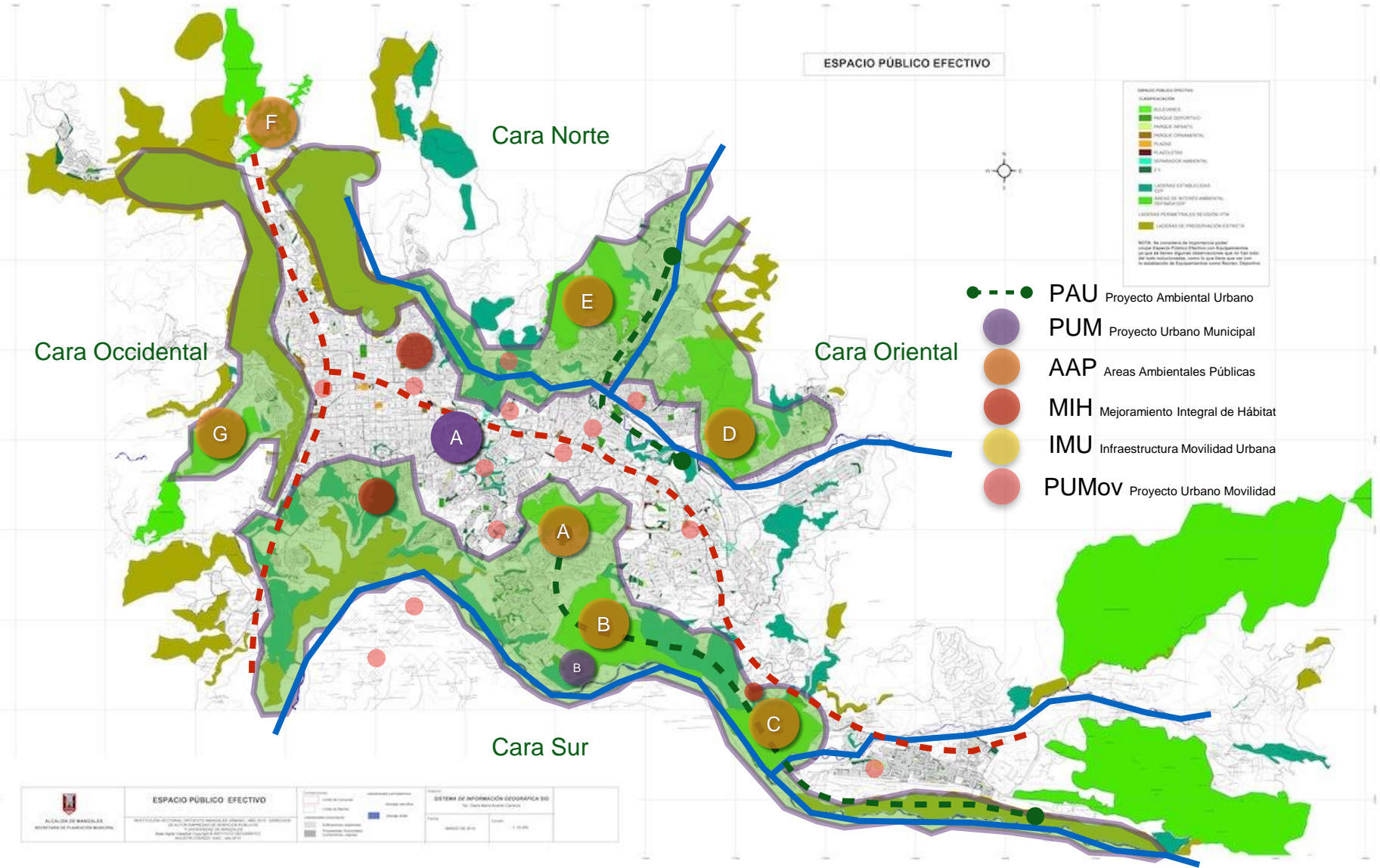


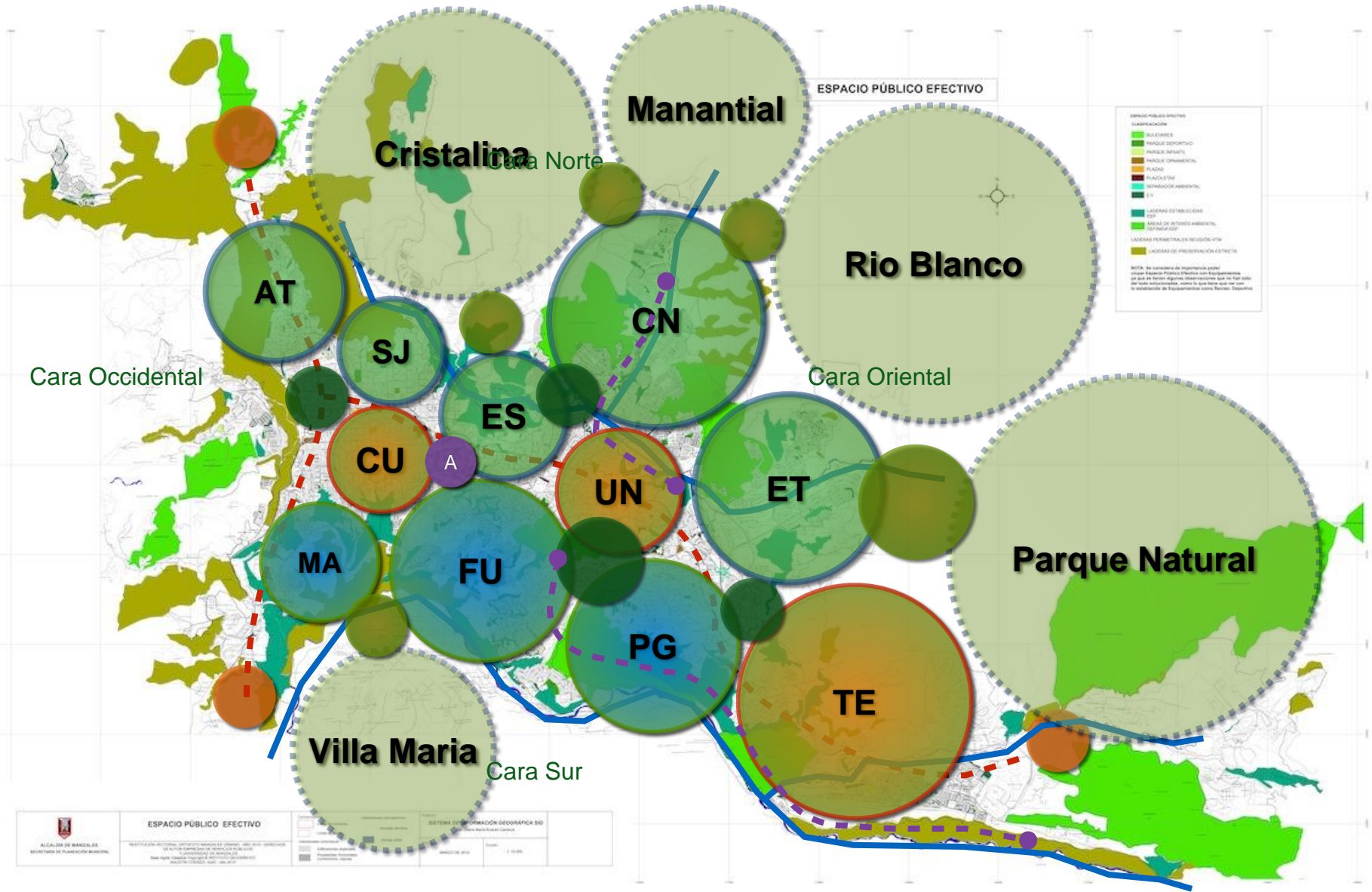
Manizales, una tragedia más en Colombia

Publicado el Wednesday, 19 April 2017, en Noticias

Hoy la Capital de Caldas se encuentra paralizada por una nueva tragedia, no ambiental como muchos la llamarían sino una tragedia por la falta de planeación territorial.







Estructura Espacio Publico	A. E.P Libre Uso	A.1 Parques	A.1.1 Deportivos	Proyectos que define el plan de movilidad		
			A.1.2 Infantiles			
			A.1.3 Ornamentales			
			A.1.3 Ecoparques			
			A.1.4 De Agua			
		A.1.3 De Ladera				
		A.2 Plazas	A.2.1 Cívicas			
			A.2.2 Lúdicas			
			A.2.3 Institucionales			
		A.3 Plazoletas	A.3.1 Lúdicas			
	A.3.2 Institucionales					
	A.2.4 Paisaje					
	A.4 Zonas Verdes	Proyectos que define el plan de movilidad				
	A.5 Calles					
	A.6 Andenes					
A.7 Sendas						
A.8 Bio-Corredor						
Cuadro de Competencias en la gestión del espacio Publico						
B. E.P Uso Restringido.	B.1 Vías Especiales	B.1.1 Vías vehiculares de jerarquía para el transito	B.3.1 Infraestructura	B.3.1.1 Publicidad		
		B.1.2 Vías con jerarquía movilidad autonoma		B.3.1.2 Telecomunicaciones		
	B.2 Áreas Gestion Especial	B.2.1 Laderas y áreas de tratamiento geotecnico		B.3.2 Comercio	B.3.1.3 Redes.	
		B.2.2 Zonas ambientales estrategicas			B.3.1.4 Ecologica.	
	B.3 Áreas de uso especial	B.3.3 Patrimonio			B.3.2.1 Formal	
					B.3.2.2 En via de formalizar	
				B.3.3.1 Cultural		
	B.3.3.1 Ambiental					
	Cuadro de Competencias Publico-Privado					
	C. E.Privado de Uso Restringido Publico	C.1 Parques Privados		Escenarios de Actuacion Potencial de APP		
C.2 Plazas Privadas						
C.3 Antejardines						



PLAN DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE MANIZALES
2017 – 2031

¿La Teoría?



PLAN DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE MANIZALES
2017 – 2031



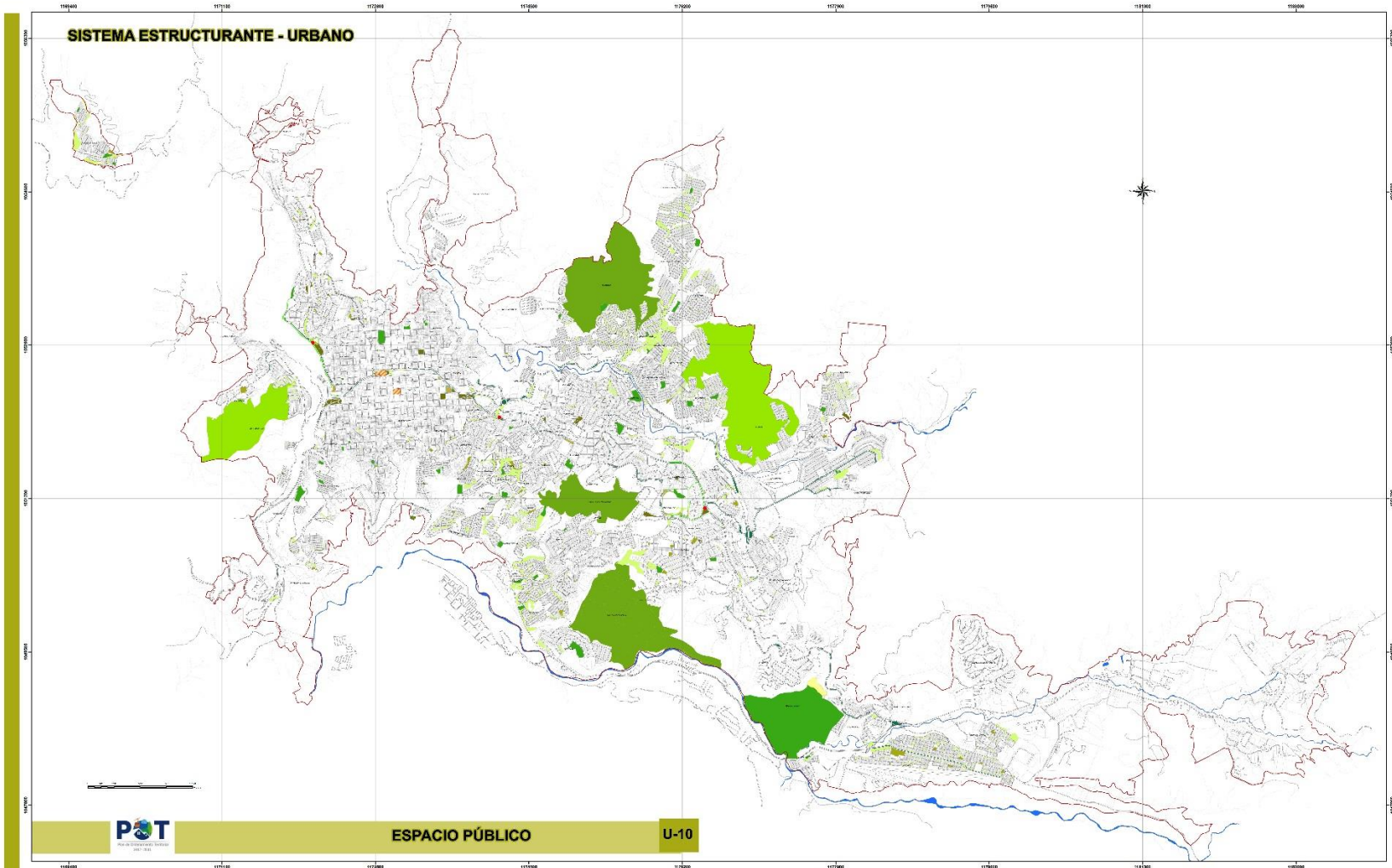
PLAN DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL DE MANIZALES
2017 – 2031

COMPONENTE GENERAL
DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

COMPONENTE URBANO
DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

COMPONENTE RURAL
DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE

¿Los relatos?



SISTEMA ESTRUCTURANTE - URBANO



ACUERDO N°
**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
 2017-2031**

- LEYENDA**
- Terminio Urbano
 - ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL**
 - Áreas de Interés Ambiental
 - Espacios Públicos Estructurantes**
 - Parques
 - Parque Deportivo
 - Parque Infantil
 - Parque Ornamental
 - Parque Paseo
 - Plazas
 - Círculo
 - Plazuela
 - Estadio
 - Zonas verdes
 - Subsuelos
 - Reservorio Ambiental
 - Bienes fiscales con características de Espacios Públicos**
 - Parque Cultural de Cali
 - Parque Teófilo Ferrer (Parque de Ciudad)
 - Parque de las Ciencias de la U Cauca
 - Bloque de Edificios de la U Cauca
 - Bloque de Edificios de la U Cauca
 - Bloque de Edificios de la U Cauca
 - Bloque de Edificios de la U Cauca

- CONVENCIONES**
- Reservorio ambiental (línea roja)
 - Reservorio ambiental (línea azul)
 - Reservorio ambiental (línea verde)
 - Reservorio ambiental (línea amarilla)
 - Reservorio ambiental (línea naranja)
 - Reservorio ambiental (línea morado)
 - Reservorio ambiental (línea gris)
 - Reservorio ambiental (línea negro)
 - Reservorio ambiental (línea blanco)
 - Reservorio ambiental (línea rojo)
 - Reservorio ambiental (línea azul)
 - Reservorio ambiental (línea verde)
 - Reservorio ambiental (línea amarilla)
 - Reservorio ambiental (línea naranja)
 - Reservorio ambiental (línea morado)
 - Reservorio ambiental (línea gris)
 - Reservorio ambiental (línea negro)
 - Reservorio ambiental (línea blanco)



El Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Manizales es el instrumento de planeación que define el uso del suelo y el desarrollo urbano del territorio municipal, en concordancia con el Plan de Ordenamiento Territorial del Departamento de Cauca y el Plan de Ordenamiento Territorial del Estado de Cauca.

El Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Manizales es el instrumento de planeación que define el uso del suelo y el desarrollo urbano del territorio municipal, en concordancia con el Plan de Ordenamiento Territorial del Departamento de Cauca y el Plan de Ordenamiento Territorial del Estado de Cauca.

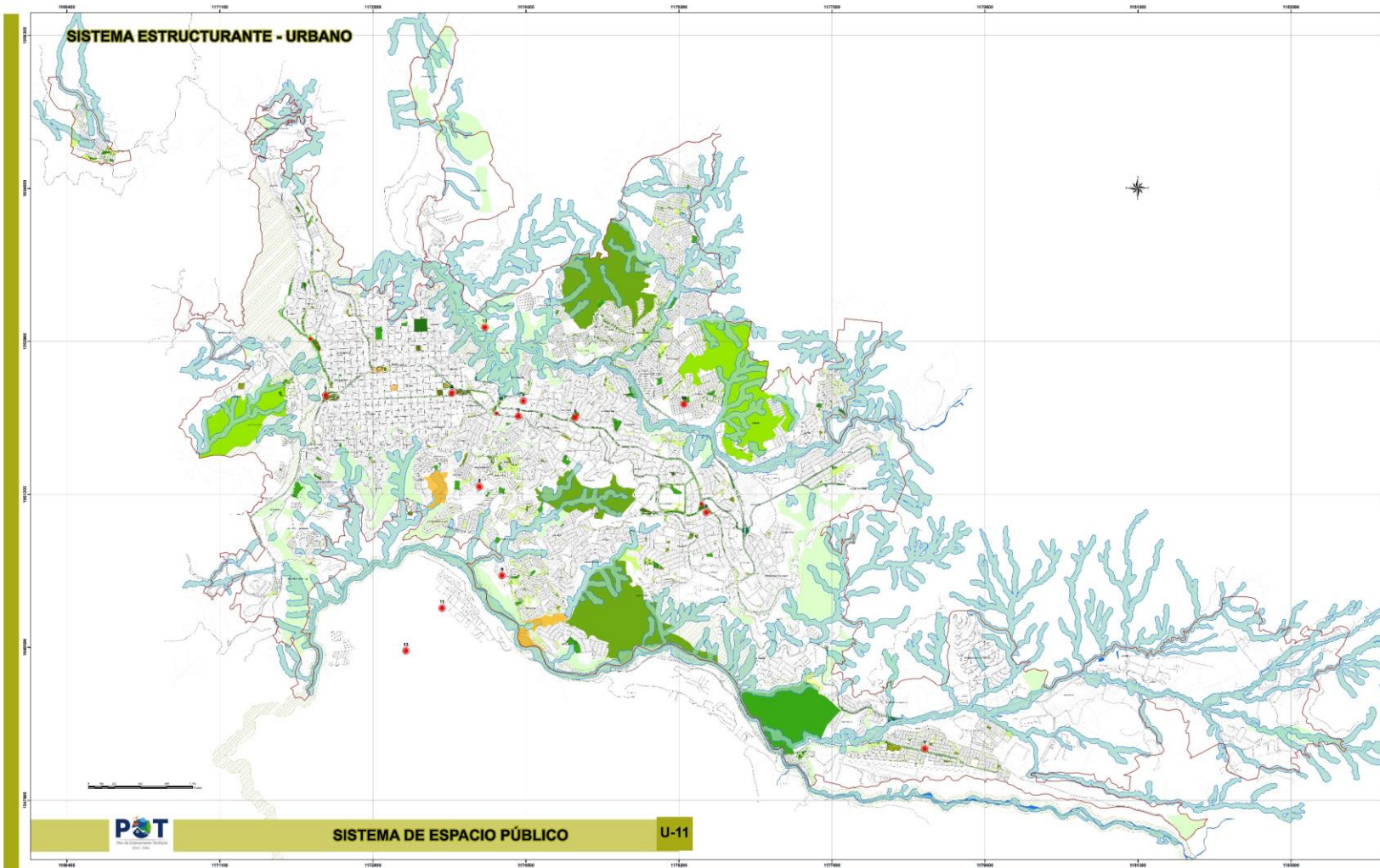
FUENTES DE INFORMACIÓN

IGAC (2017)	IGAC (2017)	IGAC (2017)
IGAC (2017)	IGAC (2017)	IGAC (2017)
IGAC (2017)	IGAC (2017)	IGAC (2017)



ESPACIO PÚBLICO

U-10





MANZÁLES
MUNICIPALIDAD

**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEL MUNICIPIO DE MANZÁLES
2017 - 2031**

LEYENDA

Perímetro Urbano
INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL
 Anillo de hitares ambiental

INFRAESTRUCTURA ECOLÓGICA

- Corredores de Conectividad
- Líneas ambientales urbanas
- Infraestructura verde urbana (parques)
- Los cuales podrán ser intervenidos para el desarrollo de otras políticas, compatibles con la compatibilidad y criterios establecidos en el Manual de Admisión para Manzáles 2014 o el que lo modifique o complementare.
- Infraestructura verde urbana (líneas metropolitanas o más áreas)
- Clauses y Npas de protección de corrientes hídricas
- Zona Protección Hídrica
- Zona Protección de Servicios

INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

- Escuela
- Espacio Público Electro
- Parque
- Parque Deportivo
- Parque Infantil
- Parque Comunitario
- Estacionamiento
- Plaza
- Chica
- Plazuelas
- Lócal
- Zonas verdes
- Buenaes
- Separador Ambiental

Símbolos con características de Espacio Público

- Parque Escolar de Uso
- Parque Comunitario de uso de tiempo
- Parque o Clubhouse en localización (Juan Vado)
- Parque (paralelo)
- Barras (paralelo) Chechehuí

CONVENCIONES

- Restricción vial por el año 2014
- Chorro de agua
- Uso permitido
- Drainaje sencillo
- Uso en pavimento

LOCALIZACIÓN



REGIÓN COCOPOLAR de Chile, año 2014, según el COTIFICACIONES
 UNIVERSIDAD NACIONAL METROPOLITANA DE MANZÁLES

Proyecto de Ordenamiento Territorial
 Departamento de Ordenamiento Territorial y Urbanismo
 Dirección de Urbanismo y Ordenamiento Territorial
 Calle 10° de Agosto 1000, Manzáles
 Teléfono: 56 90 2222 2222

Escala de 1:2.000
 1:2.000 = 1 cm = 200 metros
 Escala de 1:10.000 = 1 cm = 1.000 metros
 Prohibida la reproducción total o parcial sin el consentimiento expreso

FUENTE DE INFORMACIÓN

ELABORADO EQUIPO P.O.T

Fecha de impresión	Estado de preparación	Consultado por:
Año 2017	1:1.000	

Elaboración: Eddy y Mery Campaña
 Territorio P.O.T. - A.T.C.



	Problemáticas	Recortes iniciales	Preguntas	Objetivo Rector	Objetivos secundarios	Hipótesis
1	No se han hecho definiciones de otros tipos de espacios públicos y solo se ha propuesto la metodología para el EP efectivo, por la necesidad de seguimiento en los planes de ordenamiento territorial.	Las definición de espacio publico en Colombia. (características ambientales en lo potencial)	¿Qué otros tipos de espacio publico se encuentran en las superficies urbanas?	Construir un modelo para el diagnostico del espacio público potencial que defina desde el valor de uso de las superficies urbanas y sus condiciones ambientales las variables de equilibrio para un desarrollo sostenible.	Precisar los conceptos sobre el espacio público potencial urbano con el que se pueda obtener una definición operativa.	Es posible equilibrar los usos y condiciones urbanas ambientales al definir el concepto de espacio publico potencial.
2	En las superficies urbanas es característica la heterogeneidad ya que las condiciones de usos tensionan de manera particular lo que es de carácter público.	Las Superficies Urbanas son el área de trabajo	¿Cuáles son las características de esos otros espacios públicos en condición de limite o borde?			
3	El atributo ambiental de las superficies urbanas presenta vacíos en cuanto las competencias de gestión, administración y tratamiento, por lo que caen en estado de desaprovechamiento.	3, Las superficies urbanas de carácter publico con atributo ambientales.	¿Cuáles son los atributos que presentan las superficies?		Identificar las características de las superficies en condición de borde, para definir las variables del espacio público potencial.	
4	Desaprovechamiento de superficies con atributos ambientales dentro de los perímetros urbanos		¿Es posible equilibrar los usos y condiciones urbanas ambientales?			
5	Hay un marcado desequilibrio en el uso de las superficies urbanas donde la urbanización toma especial magnitud frente a las superficies publicas.		¿Es posible hacer uso de las superficies ambientales sin generar impacto y mejorar condiciones urbanas?			
6	Las áreas de interés ambiental urbanas al no permitir usos urbanos típicos, se transforman en superficies en desuso representando poco en el escenario urbano de la calidad de vida					

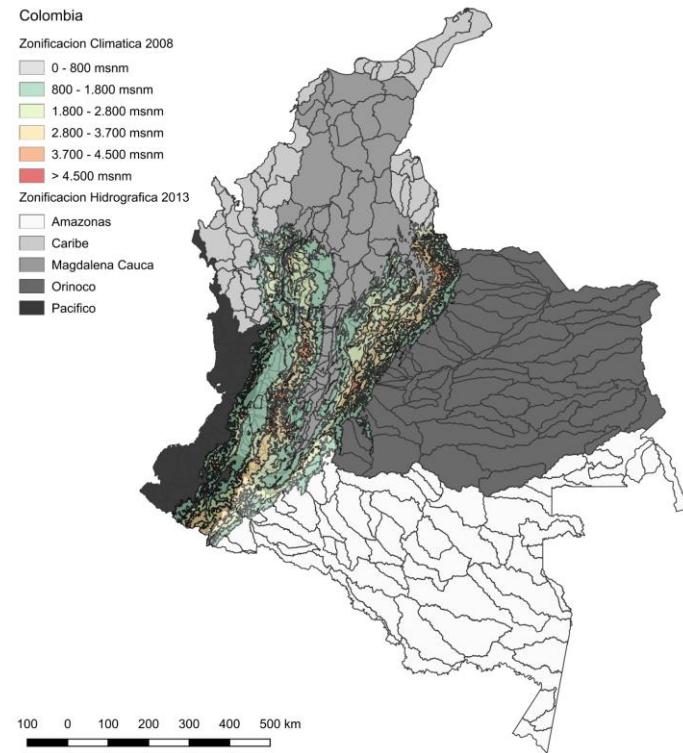
Es posible equilibrar los usos y condiciones urbanas ambientales al definir el concepto de espacio publico potencial.



¿Cómo recuperar el urbanismo como materia prima para la historia, si la propia historia urbana se presenta como un territorio de fronteras inciertas?

A. Novick 2001

Gracias



Los atributos ambientales de las superficies urbanas como condiciones para vincular al concepto de espacio público.



Gustavo Adolfo Arteaga Botero

Arquitecto Docente Carrera Arquitectura
F. de Humanidades y Ciencias Sociales.
D. de Arte, Arquitectura y Diseño.

gustavo.artea@javerianacali.edu.co

+(57 2) 3218200 Ext. 8468
Calle 18 No.118 - 250 Cali, Colombia
Ed. Acacias.

