

Medellín: una década de transformación urbana. Lectura de las dinámicas socioespaciales derivadas de la implementación del Urbanismo Social.

Suly María Quinchía Roldán

Antropóloga, Mg. En Estudios Urbano Regionales
Docente, Escuela de Planeación Urbano Regional, Facultad de Arquitectura,
Universidad Nacional de Colombia, Sede Medellín
smquinchiar@unal.edu.co



DESARROLLO DE LA PONENCIA

1. Contexto :

- Proceso de investigación
- Urbanismo social
- Territorios priorizados

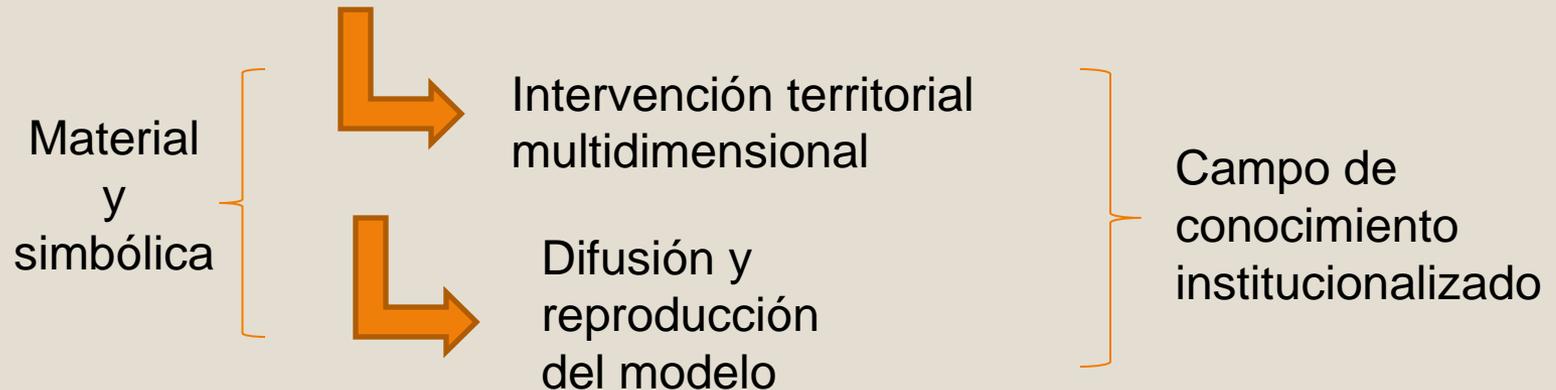
2. Política para la integración de territorios segregados

3. Dinámicas socioespaciales: habitantes

4. Conclusiones

¿URBANISMO SOCIAL?

Noción asociada a la transformación socio-espacial de zonas marginadas de la ciudad, bajo la representación del pago de una deuda social acumulada, y rápidamente adquiere fuerza como un discurso y una práctica institucionalizada.





Materialización

Acción



**URBANISMO
SOCIAL**

Lenguaje

Espacio público para
encontrarnos en las calles

URBANISMO SOCIAL:

Consolidación como modelo de planeación y gestión urbana.



- ✓ Territorios desarrollados al margen de la planeación urbana
- ✓ Bajos índices de Desarrollo Humano y Calidad de Vida
- ✓ Segregación
- ✓ Altos índices de violencia
- ✓ Precariedad en espacio público, equipamientos e infraestructura
- ✓ Ausencia generalizada del Estado

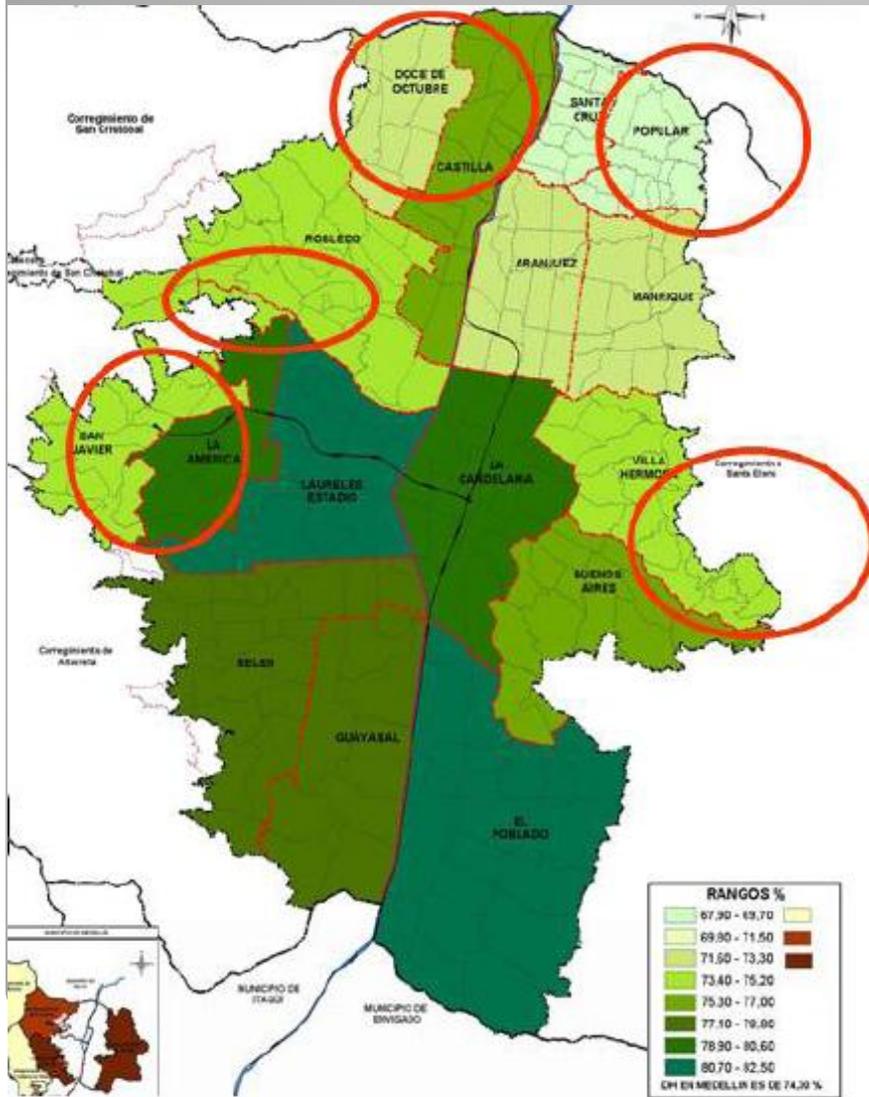


Panorámica barrio Moravia. Suly María Quinchía Roldán.



Panorámica barrio Santo Domingo Savio. Suly María Quinchía Roldán.

PUI (Proyecto Urbano Integral)



Instrumento de intervención urbana: Resolver problemas específicos en un territorio definido.

- Institucional: Coordinación.
- Social: Participación comunitaria.
- Física: movilidad, espacio público, vivienda, equipamientos, ambiente, seguridad y convivencia.

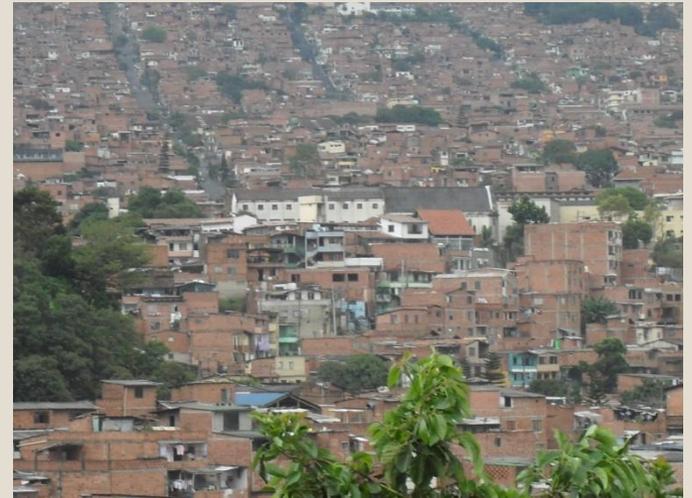
Tomado de: Medellín del miedo a la esperanza (Alcaldía de Medellín, 2007)

URBANISMO SOCIAL: ¿UNA POLÍTICA PARA LA INTEGRACIÓN DE TERRITORIOS SEGREGADOS?

Medellín: ciudad dual

Finales siglo XX, dos ciudades.

“[...] al sur, la urbe dotada con avenidas, equipamiento y arborizada; al norte, los barrios populares con escasez de vías, de construcciones estatales y de equipamiento, cuyos habitantes hacinados en zonas de alto riesgo generaron su propia justicia”
(Perfetti, 1996: 104).



Panorámica zona norte. Suly María Quinchía Roldán.



Panorámica barrio Moravia. Suly María Quinchía Roldán.



Tomado de: Medellín del miedo a la esperanza (Alcaldía de Medellín, 2007)

Medellín: ciudad dual

Finales siglo XX, inicio de la transformación.

- Planeación participativa en el desarrollo local.
- Nuevos instrumentos para la planeación y el ordenamiento territorial.
- Acciones para el diálogo, consenso y participación ciudadana (Consejería Presidencial para Medellín y su Área Metropolitana).
- Programa Integral de Mejoramiento de Barrios Subnormales en Medellín (PRIMED)



Beneficiarios PRIMED . Fuente: Alcaldía de Medellín (1996)

TERRITORIOS PRIORIZADOS

MORAVIA:

- Condiciones de habitabilidad.
- Alta densidad.
- Déficit espacio público.
- Zonas de alto riesgo.
- Contaminación ambiental.
- Conflictos sociales.



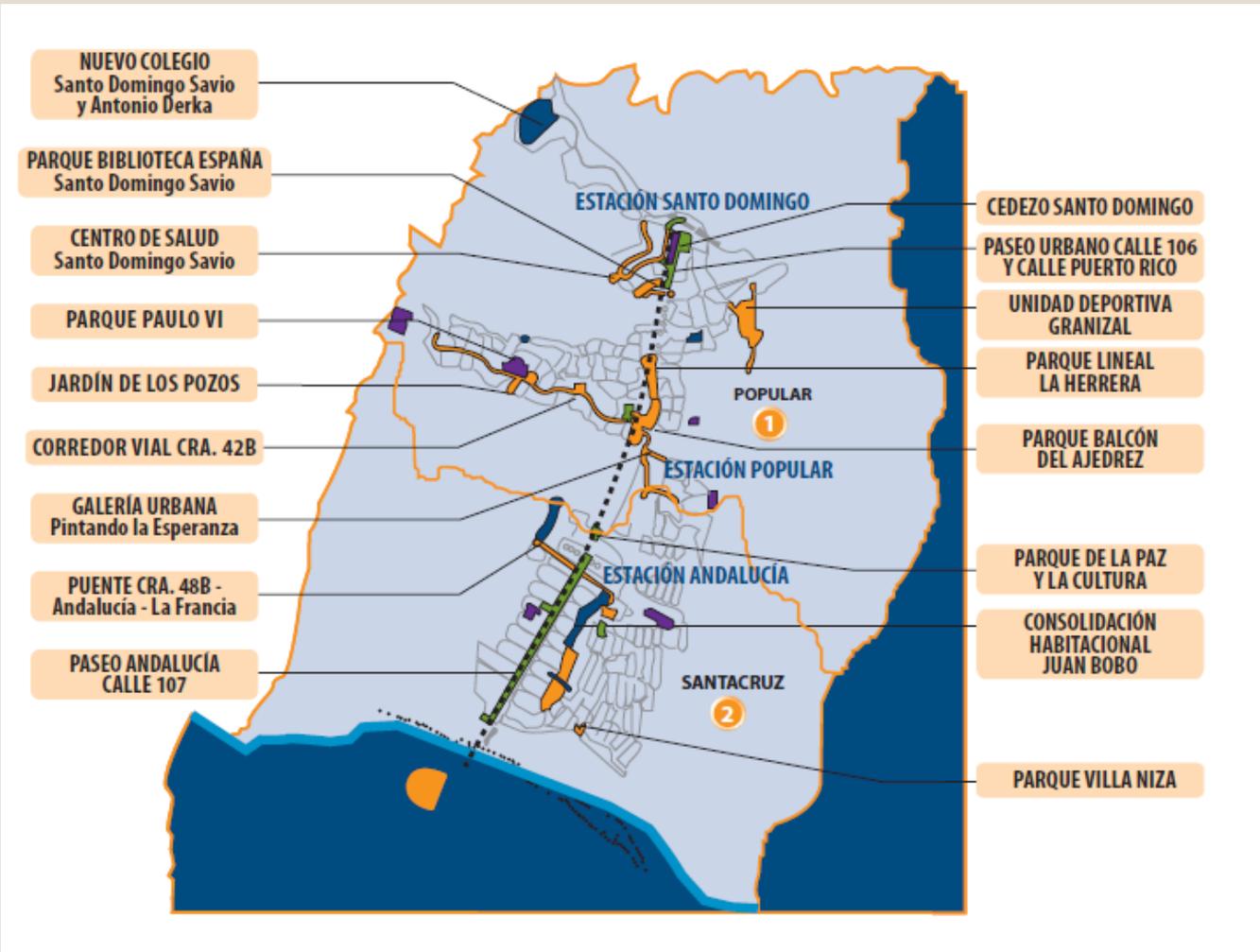
Panorámica Moravia. Fuente: Suly María Quinchía Roldán

SANTO DOMINGO SAVIO:

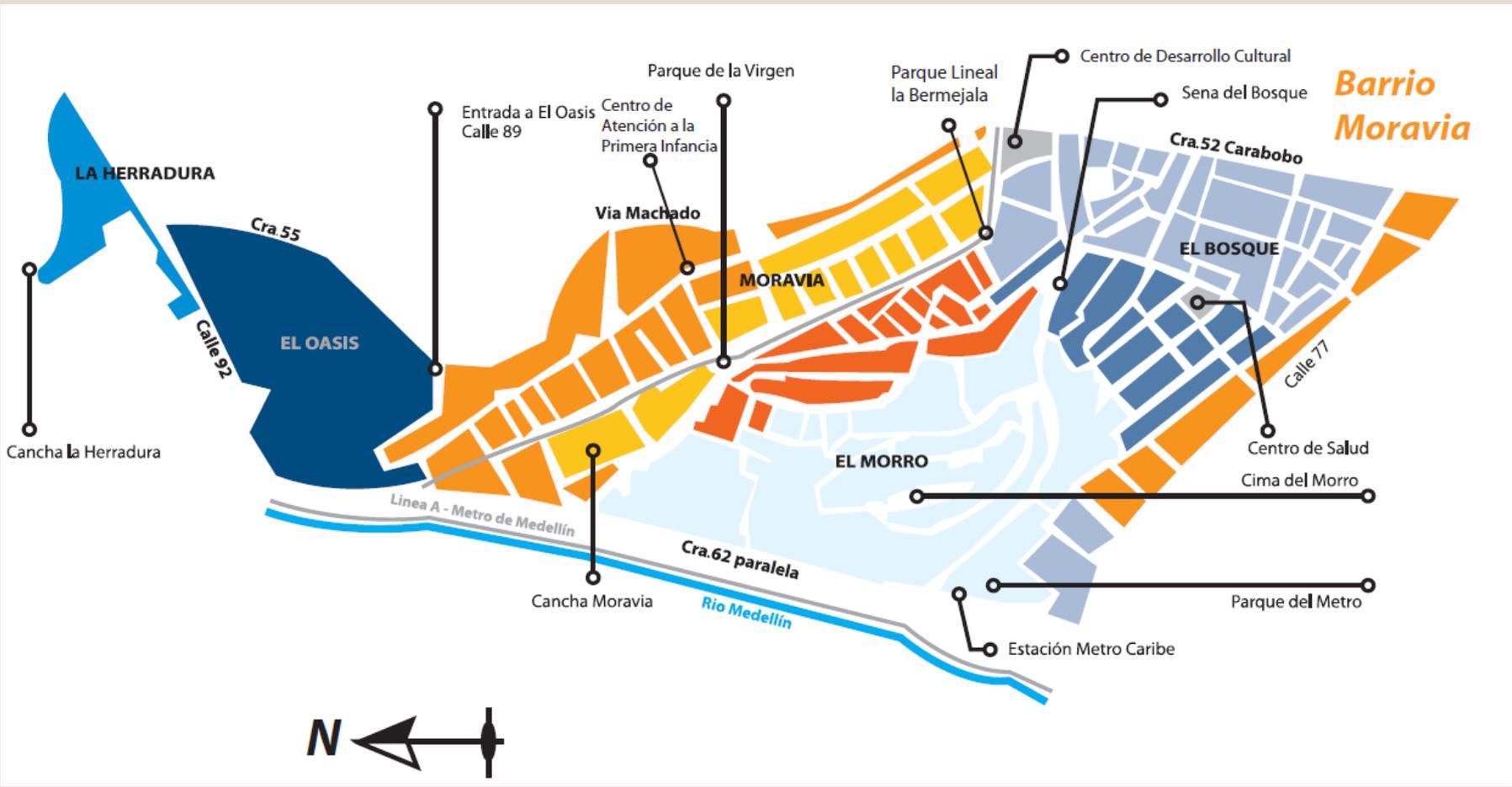
- Inseguridad y violencia urbana
- Bajos índices de necesidades básicas insatisfechas



Panorámica parte alta de Santo Domingo Savio.
Fuente: Suly María Quinchía Roldán



PUI Nororiental. Fuente: Alcaldía de Medellín (S.f)



Macroproyecto de Moravia. Fuente: Alcaldía de Medellín (s.f)



Intervenciones físicas, barrios Moravia y Santo Domingo Savio.. Fuente: Suly María Quinchía Roldán

CATEGORÍA	EJES DE INDAGACIÓN	DATOS EMERGENTES (MORAVIA)
El U.S. generó inclusión social y espacial	<ul style="list-style-type: none"> - Acceso a los edificios y a servicios prestados - Participación en los procesos de transformación física del barrio - Integración del barrio al resto de la ciudad - Uso y apropiación de las obras - Lo que representa hoy el barrio para el resto de la ciudad 	<ul style="list-style-type: none"> - Edificios bonitos pero con deficiencias en el acceso y prestación de servicios (Centro de Salud). - Promoción de la participación de la comunidad en la transformación barrial. - Transformación concertada con la comunidad pero con variaciones en su ejecución. - Insatisfacción y malestar por las lógicas y dinámicas que ha adquirido este proceso de planeación y gestión territorial. - Apropiación de espacios públicos y equipamientos por parte de los distintos grupos poblacionales (niños, jóvenes, adultos y adultos mayores) - El barrio es un referente de transformación de la ciudad y lo visibiliza ante el mundo. - El barrio se ha convertido en un referente cultural.

Síntesis de resultados (Moravia)

CATEGORÍA	EJES DE INDAGACIÓN	DATOS EMERGENTES (SANTO DOMINGO SAVIO)
El U.S. generó inclusión social y espacial	<ul style="list-style-type: none"> - Acceso a los edificios y a servicios prestados - Participación en los procesos de transformación física del barrio - Integración del barrio al resto de la ciudad - Uso y apropiación de las obras - Lo que representa hoy el barrio para el resto de la ciudad 	<ul style="list-style-type: none"> - Construcciones bonitas en un sector de Santo Domingo, en el otro sector aun persisten vulnerabilidades. - Construcciones bonitas pero con deficiencias en el acceso y prestación de servicios (Centro de Salud, biblioteca). - Inclusión del barrio a la ciudad y se abre el barrio para la Ciudad. - Reconocimiento y visibilización de Santo Domingo para la Ciudad. - Persistencia de imaginarios y valoraciones negativas hacia el barrio y sus habitantes. - Las obras son apropiadas por los habitantes y generan orgullo, autoestima y pertenencia. - La biblioteca en la prestación de servicios y en su oferta es cerrada a su entorno y abierta para la ciudad. - Todos los habitantes independientemente del sector y de su condición socioeconómica pueden acceder sin distinción a todos los espacios construidos y a los servicios que en ellos se prestan.

Síntesis de resultados (Santo Domingo Savio)

PERCEPCIONES DE LOS HABITANTES

Persistencia de valoraciones e imaginarios:

Mucha gente dice que aunque la mona la vistan de seda, mona se queda, que pueden ponerle muchas obras a Santo Domingo, y no deja de ser Santo Domingo... pero, o sea, a uno también le duele eso (Mujer adulta, participante de un grupo de discusión barrio Santo Domingo).

Este tipo de edificaciones hace que se perciba un nivel de desarrollo diferente, ¿cierto?, en termino sociales y en términos físicos y eso si se puede notar; la gente de todas maneras, uno se da cuenta cuando viene por ejemplo en el Metro Cable como turistas y eso... la gente sigue teniendo como esa concepción de que la gente... como de pobreza, de que el que vive en estos barrios es carente, porque ellos mismos lo comentan sobre todo cuando ven las casas, las casas de acá tienen esa tipología de que son invasiones y eso, y eso sigue pasando. Entonces la gente todavía se lleva ese imaginario (Mujer joven, entrevistada en el barrio Santo Domingo Savio).

PERCEPCIONES DE LOS HABITANTES

Apertura del territorio:

[...] también ve uno... que con las visitas que han hecho, por ejemplo en este Parque, la visita que hicieron los reyes de España y eso de alguna manera posiciona como el barrio y se van cerrando un poquito esos temores que habían anteriormente de venir acá. Uno aquí ya ve gente de muchas partes, no he escuchado a nadie que diga “yo no voy allá porque eso es muy peligroso (Mujer joven, entrevistada en el barrio Santo Domingo Savio).

PERCEPCIONES DE LOS HABITANTES

Presencia de la institucionalidad:

[...] estamos viendo buena presencia del Estado; nos pusieron ya una casa de justicia, hay una comisaría de familia, hay un inspector... hay una cuestión de asesorías [...]" (Hombre adulto, participante de un grupo de discusión en el barrio Santo Domingo Savio).

[...] pero ya hoy en día ya si se está viendo mucho el progreso que es lo que realmente todos queremos, que siga construyendo una mejor calidad, una calidad de vida para nuestro barrio y es lo que queremos seguir construyendo hacia el futuro (Mujer, adulta mayor, participante de un grupo de discusión en el barrio santo Domingo Savio).

PERCEPCIONES DE LOS HABITANTES

Persistencia de condiciones:

Esta transformación está sólo en una partecita del barrio, pero camine usted seis, ocho cuadras para que vea los daños, para que vea las necesidades, en La Torre [sector del barrio]... esta transformación [sic] de Santo Domingo no le sirvió para nada a La Torre, a no ser que vengan a hacer una tarea a la biblioteca o a no ser que vengan a coger el Metrocable; para nada les sirvió...(mujer adulta mayor, habitante de la parte central del barrio Santo Domingo Savio. Participante de un grupo de discusión).

PERCEPCIONES DE LOS HABITANTES

Persistencia de condiciones:

[...] parece que todo el cambio se hubiera generado en un mismo sector, que es este, que es la centralidad de Santo Domingo, pero que si uno sigue viendo muchas partes, muchos sectores de la comuna donde todavía hay unas situaciones de vulnerabilidad muy grandes. Hay unas zonas acá que por ejemplo hay una zona que se hace conocer como la zona de los ranchitos, hay zonas donde no tienen servicios reconectados por ejemplo, entonces uno ahí si se pone a mirar eso uno diría que sí, la transformación se centralizó en un lado y en otros lados no precisamente los cambios obedecen a esta transformación de acá (Mujer joven, habitante de Santo Domingo Savio N°2. Participante de un grupo de discusión).

CONSIDERACIONES FINALES

- Si a través del urbanismo social, como vehículo de transformación socio-espacial, se ha iniciado un trabajo de integración de territorios periféricos al resto de la ciudad, se deben atender de manera conjunta los factores asociados a la segregación socio-espacial.
- Renovación física y social del territorio.
- Necesaria permanencia de las acciones de la municipalidad para el apalancamiento y sostenibilidad de las dinámicas socio-espaciales generadas.

Bibliografía

Alcaldía de Medellín (2004) Plan de Desarrollo 2004-2007 “Medellín, compromiso de toda la ciudadanía”.

Alcaldía de Medellín (2008) Plan de Desarrollo 2008-2011 “Medellín es solidaria y competitiva”.

Alcaldía de Medellín (s.f). Del miedo a la Esperanza. Alcaldía de Medellín 2004-2007. En:

http://www.sergiofajardo.com/index.php?option=com_content&view=article&id=236&Itemid=15 (Acceso: 15 de junio de 2012).

Alcaldía de Medellín (1996) *PRIMED Una experiencia exitosa en la intervención urbana*. Medellín: Multigráficas Ltda. En:

<http://unesdoc.unesco.org/images/0012/001297/129776so.pdf> (Acceso: 10 de abril de 2013)

Perfetti, Verónica (1996). Tres proyectos para un deseo: la ilusión de una ciudad, en: Historia de Medellín. Tomo I. Jorge Orlando Melo (Editor). Bogotá: Compañía Suramericana de Seguros, pp. 85-104.

GRACIAS