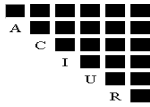


***ASOCIACION COLOMBIANA DE
INVESTIGADORES URBANO REGIONALES
- ACIUR
NIT:830.022.647-0***

INFORME FINANCIERO AÑO 2022

FEBRERO 2023



Bogotá Marzo /2023

Señores:

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
Secretaria General
Subdirección de Personas Jurídicas
Ciudad

REF. INFORME FINANCIERO AÑO GRAVABLE 2022

Respetados Señores.

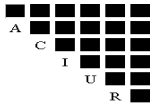
Reciban un cordial saludo, dando cumplimiento a las circulares 016 de 2022, circular 010/2020, decreto 323/2016, adicionado por los decretos 530 de 2015. Adjunto a la presente se anexa la siguiente información financiera año gravable 2022 de la **ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONALES – ACIUR- con NIT 830.022.647-0**

1. Informe del Contador
2. Informe de Gestión conforme al artículo 47 de la ley 222/1995, Modificado por el artículo 1 de la Ley 603/2000 y
3. Estado de la situación financiera o comparativo a diciembre 31/2022.
4. Estado de Resultados Integral con estado complementario denominado “Otros resultados integrales” Comparativo a diciembre 2022
5. Estado de Cambios en el Patrimonio Comparativo a diciembre 2022.
6. Estado de Cambios en la situación Financiera
7. Estado de Flujo de efectivo Comparativo a diciembre 2022.
8. Notas comparativas a los Estados Financieros comparativos a diciembre 2022.
9. Certificación del grupo perteneciente a la niif
10. Certificación de Estados Financieros, conforme a la Ley 222 de 1995 Artículo 37.
11. Evidencia de convocatoria a Asamblea
12. Proyecto de presupuesto para año 2022. Según decreto 1093/1999
13. Certificado de Registro de Libros expedido por Cámara de Comercio
14. Acta del Máximo órgano administrativo donde consta la Aprobación de Estados Financieros, informe de gestión y proyecto de excedentes.
15. Copia de la tarjeta profesional de Contador y Antecedentes disciplinarios

Cualquier correspondencia la pueden enviar a: Calle 75 7-61 Of 101.

Cordialmente,

ANGELICA CAMARGO
CC52.525.167
Representante Legal



1. INFORME DEL CONTADOR

Bogotá, Febrero 24/2023

Señores:

**ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES
URBANO REGIONALES – ACIUR-
Ciudad**

REF. INFORME PERIODO ENERO- DICIEMBRE /2022

Respetados Señores.

Realicé mi labor de Contadora de acuerdo a las Normas de Auditoría generalmente aceptadas en Colombia, las cuales permiten obtener una seguridad razonable sobre la situación financiera de la Asociación. He revisado el Balance General y el correspondiente Estado de Resultados a diciembre 31 del año 2022, los Estados Financieros son tomados fielmente de los libros de contabilidad, los cuales presentan razonablemente la situación financiera de la Asociación a diciembre 31 del año gravable 2022 de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Anexo encontrarán los siguientes informes

- ✓ Estado de la situación financiera o Balance General comparativo a diciembre 31/2022.
- ✓ Estado de Resultados Integral con estado complementario denominado “Otros resultados integrales” Comparativo a diciembre 2022
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio Comparativo a diciembre 2022.
- ✓ Estado de Cambios en la situación Financiera
- ✓ Estado de Flujo de efectivo Comparativo a diciembre 2022.
- ✓ Notas comparativas a los Estados Financieros comparativos a diciembre 2022.
- ✓ Certificación del grupo perteneciente a la niif

Es importante informar que el informe financiero se con la implementación a las normas internacionales de información financiera NIIF, sobre las **políticas contables** específicas utilizadas, de acuerdo con los párrafos 8.5 a 8.7; cumpliendo las normas que corresponden a la entidad. Todos los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con los periodos presentados y reflejan razonablemente la Situación Financiera en sus estados comparativos a diciembre 2022-. Además, informo que, con base en las pruebas realizadas, a la Asociación Colombiana De Investigadores Urbano cumplen los siguientes aspectos:

- Ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a las técnicas vigentes.
- Las operaciones registradas en los libros oficiales y las Actos administrativos de la ASOCIACION se ajustan a las disposiciones que regulan la actividad, a los estatutos y decisiones de la Junta Directiva

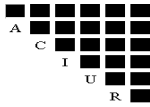
Agradezco su atención, cualquier inquietud con gusto la atenderé.

Atentamente,


MARIA MARGARITA PEÑUELA

Contadora

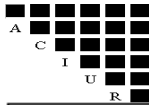
T.P. # 81466 – T



2. ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA O BALANCE GENERAL y ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO A DICIEMBRE 31/2022.

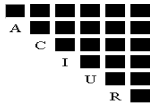
ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONAL ACIUR NIT. 830.022.647-0 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Al 31 de diciembre de 2022 Cifras en pesos colombianos		
	NOTAS	Años terminados en 31 de 2022
1. ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
11. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	1	50.979.892,00
1105 Caja		0,00
1110 Banco BBVA Cuenta Corriente		12.636.755,56
1201 Banco BBVA cta ahorros		38.343.136,44
13. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRA		15.600.000,00
1305 A clientes Nacionales		15.600.000,00
1330 cuentas por cobra a directivas		0,00
1355 Anticipo de impuestos	2	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		66.579.892,00
ACTIVO NO CORRIENTE		
15. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		2.798.352,00
1524 Equipos de oficina		2.798.352,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2.798.352,00
TOTAL ACTIVO		69.378.244,00
2. PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
23 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		13.021.716,00
2335 Costos y gastos por pagar		8.033.716,00
2363 Retencion en la fuente	3	119.000,00
2368 Reteica Por pagar		111.000,00
2401 Iva por pagar		4.758.000,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		13.021.716,00
TOTAL PASIVO		13.021.716,00
PATRIMONIO		
31 CAPITAL SOCIAL		0,00
3115 Aportes Sociales		
32 SUPERAVIT DE CAPITAL		0,00
3210 Donaciones		
33 RESERVAS		0,00
3305 Asignaciones permanentes		
36 EXCEDENTES DEL EJERCICIO		-12.217.990,75
3610 Excedentes del ejercicio		-12.217.990,75
37 RESULTADOS DE PERÍODOS ANTERIORES		11.508.460,83
3705 Resultados de períodos anteriores		11.508.460,83
39 RESULTADOS ACUMULADOS		57.066.057,92
3905 Resultados acumulados por Adopción de NIIF		57.066.057,92
TOTAL PATRIMONIO		56.356.528,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		69.378.244,00
 ANGELICA CAMARGO CC52,525,167 Representante Legal		
 MARGARITA PEÑUELA T.P. No. 81.466-T Contadora Pública		







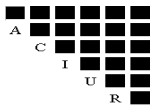
ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONAL ACIUR
 NIT. 830.022.647-0
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 COMPARATIVOS
 Cifras en pesos colombianos

NOTAS	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021	Variación	
1. ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
11. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	1	50.979.892,00	91.104.429,96	40.124.537,96
1105 Caja		0,00	0,00	0
1110 Banco BBVA Cuenta Corriente		12.636.755,56	15.567.679,56	2.930.924
1201 Banco BBVA de ahorros		38.343.136,44	75.536.750,39	37.193.614
				0
13. DEUDOS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR		15.600.000,00	286.636,10	-15.313.363,90
1305 clientes		15.600.000,00		-15.600.000,00
1330 Anticipo a directores		0,00		0,00
1355 Anticipo de impuestos	2	0,00	286.636,10	286.636,10
				0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		66.579.892,00	91.391.065,05	24.811.174,05
ACTIVO NO CORRIENTE				
15. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO				
1524 Equipos de oficina		2.798.362,00	2.798.362,00	0
1592 Deterioro				0
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2.798.362,00	2.798.362,00	0,00
TOTAL ACTIVO		69.378.244,00	94.189.418,05	24.811.174,05
2. PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
23 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		8.263.716,00	8.076.524,00	-187.192,00
Cuentas por pagar		8.033.716,00	7.811.336,00	-222.380
2365 Retención en la Fuente Retenida	3	230.000,00	265.188,00	35.188
26 PASIVOS ESTIMADOS Y PROVISIONES		4.758.000,00	1.202.389,50	-3.555.610,50
2615 Obligaciones Fiscales Iva		4.758.000,00	1.202.389,50	-3.555.611
TOTAL PASIVO CORRIENTE		13.021.716,00	9.278.913,50	-3.742.802,50
TOTAL PASIVO		13.021.716,00	9.278.913,50	-3.742.802,50
PATRIMONIO				
33 RESERVAS		0,00	0,00	
3305 Asignaciones permanentes				
36 EXCEDENTES DEL EJERCICIO		(12.217.990,75)	0,00	12.217.990,75
3605 Excedentes del ejercicio		(12.217.990,75)	0,00	12.217.991
3610 Perdida del Ejercicio				
3705 Resultados de períodos anteriores		11.508.460,33	27.844.446,63	16.336.986,30
39 RESULTADOS ACUMULADOS		57.066.057,92	57.066.057,92	0,00
3905 Resultados acumulados por Adopción de NIIF		57.066.057,92	57.066.057,92	0
TOTAL PATRIMONIO		56.366.528,00	84.910.504,55	28.543.976,55
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		69.378.244,00	94.189.418,05	24.811.174,05
<p>ANGELICA CAMARGO CC92.525.167 Representante Legal</p>	<p>MARGARITA PEÑUELA T.P. No. 81.466-T Contadora Pública</p>			



3. **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CON ESTADO COMPLEMENTARIO DENOMINADO "OTROS RESULTADOS INTEGRALES" COMPARATIVO A DICIEMBRE 2022.**

ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONAL ACIUR NIT. 830.022.647-0 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 Cifras en pesos colombianos				
NOTAS	a 31 de diciembre de 2022	a 31 de diciembre de 2021	VARIACION	
4. INGRESOS				
41. OPERACIONALES				
4170 Ingresos	4	62.992.175,95	48.364.015,90	(14.628.160,05)
417005. Inscripciones Aciur -Seminario		23.304.444,85	11.545.529,30	(11.758.915,55)
417010 Inscripcion Seminario		-	-	-
417050 Revisitas		360.000,00	-	360.000,00
417020. Inscripciones institucionales		39.327.731,10	36.818.486,60	(2.509.244,50)
42. NO OPERACIONALES				
4210 Financieros		65.637,00	99.559,00	33.922,00
421005 Rendimientos financieros		65.637,00	99.559,00	33.922,00
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		63.057.812,95	48.463.574,90	(14.594.238,05)
5. GASTOS				
51. OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN				
5105 Gastos Personal	5			
5110 Honorarios		15.652.370,70	6.496.475,90	(9.155.894,80)
511030 Asesoría Financiera		7.712.820,00	5.916.475,90	1.796.344,10
511035 Asesoría Técnica- Traducción		4.221.245,70	-	4.221.245,70
511036 Otros apoyos técnicos		3.718.305,00	580.000,00	3.138.305,00
				-
5135 Servicios		42.425.300,00	38.063.224,00	(4.362.076,00)
513510 Temporales		39.309.300,00	33.223.500,00	6.085.800,00
513535 Celulares Apoyo		-	-	-
513550 Correo telegramas		-	-	-
513551 Servicio Holsting		3.116.000,00	4.839.724,00	1.723.724,00
Gas los de Representacion: Suly y Sandra- gastos Reunion Junta Directiva		-	-	-
513521 Cooedicion de Libro		-	-	-
513522 IBSN		-	-	-
5140 Legales. Camara de comercio		687.000,00	776.000,00	89.000,00
514010 Registro Mercantil		687.000,00	776.000,00	89.000,00
				-
5155_ Gastos Eventos		14.454.836,00	2.030.000,00	(12.424.836,00)
515505. Encuentro de Enseñanza		-	-	-
515506 Gas los seminario		14.454.836,00	2.030.000,00	12.424.836,00
5195 Diversos Paleria, transporte		-	-	-
TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN		73.219.506,70	47.365.699,90	(25.853.806,80)
				-
53 NO OPERACIONALES				
5305 Financieros	6	2.056.297,00	1.097.875,00	(958.422,00)
530505 Gas los Bancarios (cuatro por mil)		2.056.297,00	1.097.875,00	958.422,00
520595 Otros		-	-	-
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		2.056.297,00	1.097.875,00	(958.422,00)
TOTAL GASTOS		75.275.803,70	48.463.574,90	(26.812.228,80)
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		(12.217.990,75)	-	12.217.990,75
 				
ANGELICA CAMARGO CC52.525.167 Representante Legal		MARGARITA PEÑUELA T.P. No. 81.466-T Comptador Público		



4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO COMPARATIVO A DICIEMBRE 2022.



ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONALES- ACIUR

NIT. 830.022.647-0

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

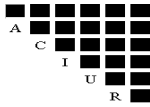
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021

VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS

	SALDO A			SALDO A	
	A dic 31/2021	AUMENT	DISMINUCION	A DIC 31 2022	
PATRIMONIO	84.910.505			84.910.505	
		-		-	
RESULTADO DEL EJERCICIO	-		(12.217.990,75)	12.217.990,75	
				-	
TOTALES	84.910.504,55	-	(12.217.990,75)	72.692.513,80	



ANGELICA CAMARGO
Representante Legal

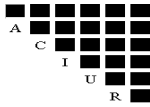
M. Margarita Peñuela
Contador
TP 81466-T



5. ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA



ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONALES- ACIUR NIT. 830.022.647-0 ESTADO DE CAMBIOS EN FONDO SOCIAL Y EXCEDENTES ACUMULADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021					
DETALLE	CAPITAL	REVALORI ZACION	EXCEDENTE O PERDIDA ACUMULADA	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2021	56.398.423				56.398.423
INCREMENTO DEL CAPITAL					-
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO					-
EXCEDENTE (PERDIDA) DEL EJERCICIO				-12.217.991	(12.217.990,75)
EXCEDENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	0		27.844.446,63		(27.844.446,63)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2022		0	27.844.446,63	0	28.553.976,55

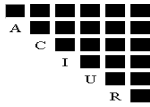
 ANGELICA CAMARGO CC52,525,167 Representante Legal	 M. Margarita Peñuela Contador TP 81466-T
--	--



6. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO A DICIEMBRE 2022.



ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONALES- ACIUR			
NIT. 830.022.647-0			
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO			
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 y 2021			
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS			
	2022	2021	VARIACION
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Excedente (Pérdida) del ejercicio	-12.217.991	17.125.178,99	-29.343.170
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO	0		
Depreciaciones	0	-	0
TOTAL RECURSOS GENERADOS POR OPERACIONES ORDINARIAS	-12.217.991	17.125.179	-29.343.170
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS			
Incremento (Disminución) Deudores	15.313.364	-236.554	15.549.918
Incremento (Disminución) Cuentas por Pagar	-222.380	-6.954.026	6.731.646
Incremento (Disminución) Impuestos por Pagar	3.742.803	-1.467.578	5.210.381
Incremento (Disminución) Depositos recibidos	10.814.460	22.217.208	-11.402.748
Disminución de préstamos a asociados		0	0
Incremento (Disminución) Ingresos recibidos para terceros		0	0
TOTAL CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS	29.648.246	13.559.050	16.089.196
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	17.430.256	13.559.050	3.871.206
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Obligaciones financieras contraídas	0	0	0
Aumento de capital	0	0	0
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	0	0	0
Aumento (Disminución) del efectivo y equivalentes durante el ejercicio	-57.554.794	-6.779.525	-50.775.269
Saldo disponible al inicio del ejercicio	91.104.430	84.324.905	-6.779.525
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CORTE	50.979.892	91.104.430	-40.124.538
 ANGELICA CAMARGO CC52,525,167 Representante Legal		 MARGARITA PEÑUELA T.P. No. 81.466-T Contador Público	



7. NOTAS COMPARATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS A DICIEMBRE 2022.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS A DICIEMBRE /2022-2021

NOTAS DE CARACTER GENERAL

Naturaleza Jurídica y Denominación

La Asociación Colombiana de Investigadores Urbano Regionales- ACIUR- fue constituida como una entidad sin ánimo de lucro destinada a promover la investigación de calidad y relevancia social en los ámbitos nacional e internacional, con apertura a los diferentes enfoques e interés, Consolidar la comunidad de investigadores urbano regionales y las unidades organizativas en las cuales ellos desarrollan sus labores, creando una organización activa; promoviendo el intercambio, la discusión y análisis crítico de trabajos en marcha y concretando la publicación y discusión de trabajos meritorios. Asesorar a entidades públicas y privadas en materia de investigación en el campo urbano regional. Fue constituida por documento privado del 26 de agosto de 1996, e inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá el 10 de octubre de 1996 bajo el número 741 del libro 1 de las entidades sin ánimo de lucro, con duración hasta el día 27 de agosto de 2093, , mediante acta Nro. Se efectuó el cambio del representante legal

La Asociación de encuentra bajo la inspección, vigilancia y control de la Alcaldía Mayor de Bogotá.

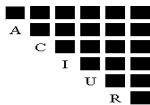
Objetivos

Algunos de los objetivos de La Asociación Colombiana de Investigadores Urbano Regionales- ACIUR, están

- Promover la investigación de calidad y relevancia social en los ámbitos nacional e internacional, con apertura a los diferentes enfoques e intereses.*
- Consolidar la comunidad de investigadores urbano regionales y las unidades organizativas en las cuales ellos desarrollan sus labores, creando una organización activa; promoviendo el intercambio, l discusión y análisis crítico de trabajos en marcha y concretando la publicación y discusión del trabajo meritorio.*
- Realizar un seminario nacional de investigadores urbano regional cada dos años*
- Realizar, promover seminarios, foros, cursos y otros eventos públicos (científicos, académicos, `profesionales)*

Políticas y Prácticas Contables

En su contabilidad y en la presentación de los estados financieros, la Asociación Colombiana de Investigadores Urbano Regionales- ACIUR- utiliza principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, de acuerdo a lo establecido por el Decreto 2649 de 1993. De igual forma tiene políticas NIIF establecidas para el manejo contable



NOTAS COMPRATIVAS DE CARÁCTER ESPECIFICOS

NOTA 1

Efectivo O equivalente de efectivo El valor de \$ 50.979.892 está representado en el efectivo que tiene la Asociación a diciembre 31/2022 en bancos Así:

Cuenta	año 2022	Año 2021	Variacion
Banco Cuentas Corrientes	12.636.755,56	15.567.679,56	2.930.924,00
Cuentas de Ahorro	38.343.136,44	75.536.750,39	37.193.613,95
Total Disponible	50.979.892,00	91.104.429,95	40.124.537,95

NOTA 2

DEUDORES: Al Cierre del año 2022 las cuentas de deudores corresponden a cuentas pendiente por recibir de asociados

Cuenta	año 2022	Año 2021	Variacion
Cuenta por cobrar a Asociados.	15.600.000,00		(15.600.000,00)
Deudores			
Anticipos de impuestos		286.636,10	286.636,10
TOTAL DEUDORES	15.600.000,00	286.636,10	(15.313.363,90)

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS: este rubro se visualiza en un computador portátil para el uso de la persona que apoyo en el seguimiento a inscripciones.

Cuenta	año 2022	Año 2021	Variacion
Propiedad Planta y Equipos	2798352	2.798.352,00	-
Total PPy equipos	2.798.352,00	2.798.352,00	-

CUENTAS POR PAGAR: Al cierre el año 2022 quedo por pagar algunas cuentas que se cubrirán en los primeros meses del año 2023, relacionados con asesoría financiera, e impuestos Así

Cuenta	año 2022	AÑO 2021	Variacion
Cuentas por pagar			
Honorarios	8033716	7.781.068,00	(252.648,00)
Papelería. Certificados Camara		30.268,00	30.268,00
Impuestos. Reteica / Retefuente/Iva	4988000	1.467.577,50	(3.520.422,50)
Total Cuentas por Pagar	13.021.716	9.278.913,50	(3.742.802,50)

NOTA 3

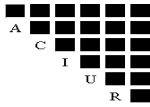
INGRESOS OPERACIONALES: El valor de esta nota corresponde a: Inscripciones recibidas por Payu. E Inscripciones de entidades educativas que renovaron para el 2022 cuyo valor a diciembre asciende a \$62.992.175.95 Lo anterior se resume así:

Cuenta	año 2022	AÑO 2021	Variación
Ingresos Operacionales			
Inscripciones Aciur - seminario Tecnológico de Antioquia Institución Universitaria			
Inscripciones PaYu	23.304.444,85	11.545.529,30	(11.758.915,55)
Inscripciones Seminario			
Revistas	360.000,00		(360.000,00)
Sub total inscrip Seminario y Payu	23.664.444,85	11.545.529,30	(12.118.915,55)
Ingreso Institucional	39.327.731,10	36.818.486,60	(2.509.244,50)
Tecnológico de Antioquia Institución	5.200.000,00	4.369.747,74	(830.252,26)
Universidad de la Salle	4.569.747,00	4.569.747,74	0,74
Universidad Nacional Bogota	4.369.747,00	4.369.747,74	0,74
Universidad del Valle	5.200.000,00	5.200.000,00	-
Universidad la Gran Colombia	4.388.237,10	4.369.747,90	(18.489,20)
Universidad Sergio Arboleda	5.200.000,00		(5.200.000,00)
Universidad de Los Andes	5.200.000,00	4.369.747,74	(830.252,26)
Universidad Nacional de Medellín	5.200.000,00	5.200.000,00	-
COLMA YOR -Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia		4.369.747,74	4.369.747,74
Total Ingresos Operacionales	62.992.175,95	48.364.015,90	(14.628.160,05)

NOTA 4

INGRESOS NO OPERACIONALES: Estos básicamente se originaron por intereses de la cuenta de ahorros, por la suma de \$65.637

Cuenta	año 2022	Año 2021	Variación
Ingresos No Operacionales			
Rendimientos Financieros	65.637,00	99.559,00	33.922,00
Total Ingresos No Operacionales	65.637,00	99.559,00	33.922,00



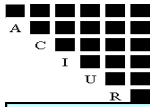
NOTA 6

GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION: Esta cuenta cuyo valor fue en el año 2022 de \$73.219.506 contempla los gastos de rubros por honorarios, apoyo logístico gastos de representación, pagina web, de las diversas actividades del seminario, entre otros.

Concepto	AÑO 2022	AÑO 2021	Variacion
Honorarios- asesoria financiera	7.712.820,00	5.916.475,90	(1.796.344,10)
Apoyo Tecnico -	4.221.245,70		(4.221.245,70)
Servicio Hosting	2.906.000,00	4.839.724,00	1.933.724,00
otros	222.305,00		(222.305,00)
Otros Servicios técnicos	3.096.000,00		(3.096.000,00)
Propaganda Y publicidad. Pagina Webs	210.000,00		(210.000,00)
Servicios Temporales. Sandra	39.309.300,00	33.223.500,00	(6.085.800,00)
Gastos celulares. Recarga			-
Medios exogenos Digitacion y presentación- facturacion	400.000,00	580.000,00	180.000,00
Correo portes y telegramas			-
y Sandra- gastos Reunion Junta Directiva			-
Gastos camara de comercio	687.000,00	776.000,00	89.000,00
Cooedicion de Libro			-
ISBN libro			-
Depreciacion			-
sub total de gastos	58.764.670,70	45.335.699,90	(13.428.970,80)
Gastos Seminario	14.454.836,00	2.030.000,00	(12.424.836,00)
Varios seminarios: diseño web	13.063.336,00	2.030.000,00	(11.033.336,00)
Viaticos Viaje - Seminario			-
Alojamiento	1.000.000,00		(1.000.000,00)
Gastos evento premio aciur			-
Tiquete aereos			-
Tiquetes Terrestres			-
Utiles y papeleria	138.500,00		(138.500,00)
Transportes	165.000,00		(165.000,00)
Restaurante	88.000,00		(88.000,00)
Total Gastos operacionales	73.219.506,70	47.365.699,90	(25.853.806,80)

NOTA 7

GASTOS NO OPERACIONALES: Esta cuenta por la suma de \$ 2.056.297, refleja específicamente los gastos financieros

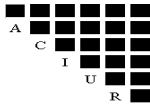


Cuenta	AÑO 2022	AÑO 2021	Variacion
Gastos No Operacionales			
Financieros	451.993,00	289.918,00	(162.075,00)
Comisiones Payu y otros gastos	1.604.304,00	807.957,00	(796.347,00)
Total Ingresos No Operacionales	2.056.297,00	1.097.875,00	(958.422,00)



ANGELICA CAMARGO
CC52.525.167
Representante Legal

M. Margarita Peñuela
TP 81466-T
Contadora



8. CERTIFICACION DEL GRUPO PERTENECIENTE A LA NIIF

CERTIFICACION DEL GRUPO PERTENECIENTE A LA NIIF DE LA ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONAL NIT 830.022.647-0 EMITIDA POR REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADORA

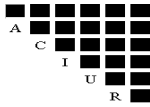
Los suscritos representante legal y contador de la **ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONAL**, certificamos la Asociación se encuentra estableciendo las políticas contables de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y la Asociación está ubicada el marco normativo del grupo 2- En el desarrollo del marco conceptual, la Asociación fijara los parámetros para la aplicación e interpretación de las políticas establecidas para cada uno de los rubros que componen los estados financieros, Teniendo presente la siguiente Normatividad:

Se aplican las NIF para PYMES, tomando como base las normas de información financiera internacional emitidas por los organismos del IASC (NIC), y IASB (NIIF), que están vigentes y aprobadas por la legislación colombiana.

- NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera.
- NIC - Normas Internacionales de Contabilidad.
- NIA - Normas internacionales de aseguramiento.
- Normatividad relacionada en Colombia.
- Decreto 3022 de 2.013.- Grupo 2 Aplican NIIF para Pymes.
- Conceptos del Consejo Técnico de la Contaduría Pública CTCP

ANGELICA CAMARGO
CC52.525.167
Representante Legal

M. Margarita Peñuela
TP 81466-T
Contadora



CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS, CONFORME A LA LEY 222 DE 1995 ARTICULO 37.

CERTIFICACION ESTADOS FINANCIEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADORA

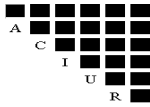
LA ASOCIACION COLOMBIANA DE INVESTIGADORES URBANO REGIONALES - ACIUR

Los suscritos representante legal y contador de ACIUR, Certificamos que de acuerdo con el artículo 37 de la Ley 222 de 1995 hemos verificado las afirmaciones aquí contenidas:

1. Los Estados Financieros que se presentan a la Asamblea General Ordinaria, no contiene vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones de ACIUR.
2. Todos los activos y pasivos incluidos en los estados financieros de ACIUR al 31 de diciembre de 2022 existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados se han realizado durante el periodo terminado en esa fecha.
3. Todos los hechos económicos realizados por ACIUR durante el periodo terminado en 31 de diciembre de 2022 han sido reconocidos en los estados financieros.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia.
5. Todos los hechos económicos que afectan a ACIUR han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.
6. El representante legal da cumplimiento de la Ley y certifica que los estados financieros y otros informes relevantes para el público no contiene vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones de la Organización.

ANGELICA CAMARGO
Representante Legal

M. Margarita Peñuela
Contadora TP 81466-T

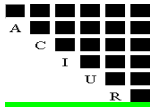


9. PROYECTO DE PRESUPUESTO PARA AÑO 2023. SEGÚN DECRETO 1093/1999

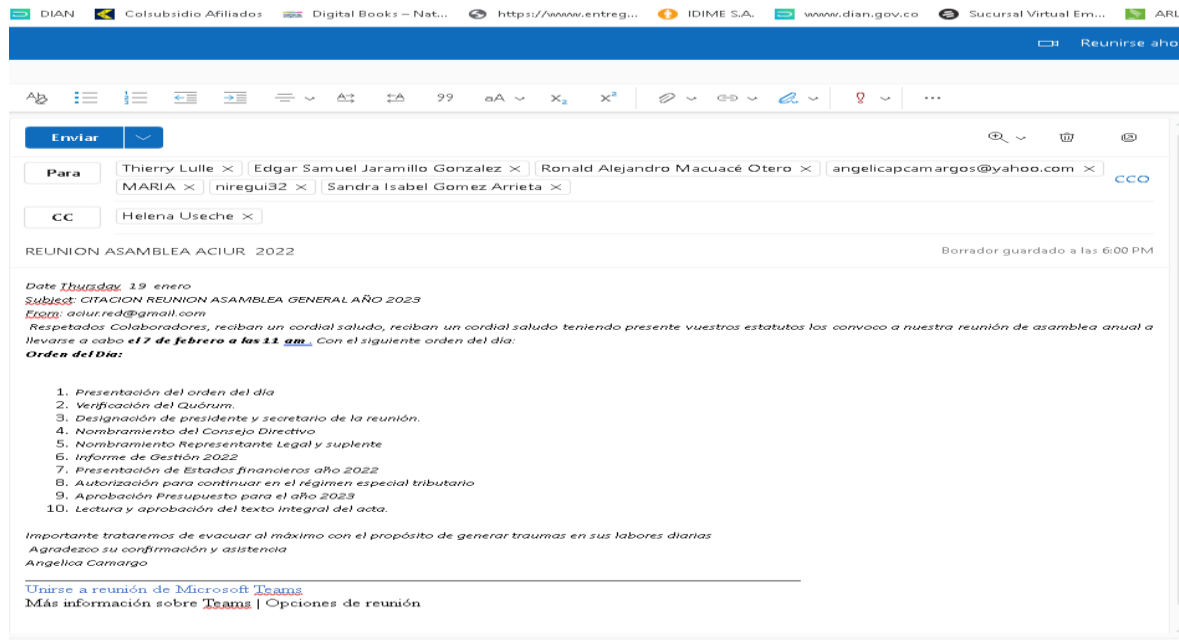
PRESUPUESTO PARA AÑO 2023	
Ingresos	85.000.000,00
Inscripciones institucionales	52.000.000,00
Otros ingreso Payu	33.000.000,00
Concepto	año 2023
<i>Servicios Temporales. Sandra</i>	42.000.000,00
<i>Honorarios- asesoria financiera</i>	8.484.096,00
<i>Servicio Holsting</i>	3.306.000,00
<i>Apoyo Correccion de estilo</i>	6.000.000,00
<i>Propaganda Y publicidad. Pagina Webs</i>	231.000,00
<i>Medios exogenos Digitacion y presentación- factu</i>	440.000,00
<i>Correo portes y telegramas</i>	11.023,00
<i>Gastos de Representacion</i>	1.113.416,00
<i>Renovacion Camara de comercio</i>	687.000,00
<i>Certificados</i>	86.400,00
sub total de gastos	62.358.935,00
Gastos Seminario	
<i>Varios seminarios:</i>	14.423.000,00
<i>Viaticos Viaje - Seminario</i>	2.000.000,00
<i>Alojamiento</i>	2.000.000,00
<i>Utiles y papeleria</i>	200.000,00
<i>Transportes</i>	200.000,00
<i>Restaurante</i>	100.000,00
Total Gastos Seminario	18.923.000,00
Total Gastos operacionales	81.281.935,00
Cuenta	año 2023
Gastos No Operacionales	
<i>Financieros</i>	501.993,00
<i>Comisiones Payu y otros gastos</i>	1.764.304,00
Total Ingresos No Operacionales	2.266.297,00
TOTAL GASTOS PRESUPUESTADOS	83.548.232,00
Excedente	1.451.768,00

ANGELICA CAMARGO
Representante Legal

M. Margarita Peñuela
Contadora TP 81466-T



Convocatoria Asamblea - ACIUR



Texto:

Date: Jueves 19 de enero/2023

Subject: CITACION REUNION ASAMBLEA GENERAL AÑO 2023

From: aciur.red@gmail.com

Respetados Colaboradores, reciban un cordial saludo, teniendo presente nuestros estatutos estoy citando a nuestra reunión de Asamblea anual del año 2023, el día martes 7 de febrero /2023 hacia las 11 am. Se aclara que al máximo trataremos de no demorarnos para no interferir con sus actividades cotidianas, con el siguiente orden del día:

1. Presentación del orden del día
2. Verificación del Quórum.
3. Designación de Presidente y Secretario de la reunión.
4. Nombramiento del Consejo Directivo
5. Nombramiento Representante Legal y suplente
6. Informe de Gestión 2022
7. Presentación de Estados financieros año 2022
8. Autorización para continuar en el régimen especial tributario
9. Aprobación Presupuesto para el año 2023
10. Lectura y aprobación del texto integral del acta.

Importante trataremos de evacuar al máximo con el propósito de generar traumas en sus labores diarias

Agradezco su confirmación y asistencia

Angélica Camargo

[Unirse a reunión de Microsoft Teams](#)

[Más información sobre Teams](#) | [Opciones de reunión](#)